

Obec Valašská Senice

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY **vodovodu Valašská Senice**

z hlediska zákona č. 274/2001 Sb., o vodovod. a kanalizacích pro veřejnou potřebu
a vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí tento zákon

Vlastník

Sídlo:

IČ:

Statutární orgán:

Obec Valašská Senice

Valašská Senice 145

00635774

Pavel Novosád, starosta obce

Provozovatel:

Sídlo:

IČ:

Statutární orgán:

Obec Valašská Senice

Valašská Senice 145

00635774

Pavel Novosád, starosta obce

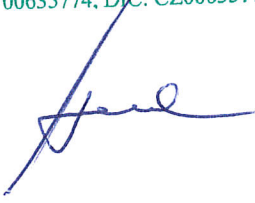
Zpracovatel plánu:

Ing. Svatava Vráželová

Srpen 2022

**PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY
vodovodu**

vydání: 2.
změna: 1. 7. 2022
strana: 2 / 9

Vydání č.	Předmět (důvod změny, revize)
2.	Aktualizace na základě nového metodického pokynu pro výpočet pořizovací ceny objektů vodohospodářské infrastruktury, nový majetek – nové vodovodní řady
	Schváleno: Zastupitelstvo obce Valašská Senice Dne: 7. 9. 2022 Usnesením č.: 23/425 Částka schválená pro jednotlivé roky: 80.000,- Kč Razítko podpis OBEC VALAŠSKÁ SENICE 756 14 Valašská Senice 145 IČO: 00635774, DIČ: CZ00635774 Pavel Novosád  Starosta obce Valašská Senice

Platnost plánu financování obnovy

Aktualizace plánu podle se provádí v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, kdy došlo ke změně hodnoty majetku vlastníka podle vybraných údajů majetkové evidence o více než 10 % hodnoty majetku uvedené v plánu financování obnovy, **nejdéle však do 10 let od jeho zpracování**, popřípadě od jeho poslední aktualizace.

Aktualizace PFO provede vlastník i v případě změny plátcovství DPH.

Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací.

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY vodovodu

vydání: 2.
změna: 1. 7. 2022
strana: 3 / 9

Obsah

Obsah	3
1. Úvodní informace	4
2. Legislativní požadavky	5
3. Popis provozované vodohospodářské infrastruktury.....	6
4. Rozsah zpracování	6
5. Výpočet ceny majetku.....	7
5.1. Obecné údaje	7
5.2. Vodovod – (výpočet dílčí ceny viz přílohy)	8
6. ZÁVĚR	9

Přílohy:

Provozní řád vodovodu (*dostupný u majitele a provozovatele stokové sítě*)

Metodický pokyn pro zpracování Plánu financování obnovy č.j. 14000/2020-15132-1

Majetková a provozní evidence 2021

MAPOVÉ PŘÍLOHY (*geometrické zaměření vodovodu, uloženo u provozovatele*)

1. Úvodní informace

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen PFO) slouží k naplňování Směrnice Evropského parlamentu a rady 2000/60/ES ustavující rámec pro činnost Společenství v oblasti vodní politiky Evropské unie. Tato směrnice v jednom ze čtyř nejdůležitějších nových cílů uvádí:

„Zajistit, aby uživatel nesl náklady na zajišťování a užívání vody odrážející její skutečnou cenu“. Tento cíl znamená samofinancovatelnost v plném rozsahu, kdy náklady na reprodukce vodovodů a kanalizací musí být zahrnuty do cen pro vodné a stočné, které je účtováno spotřebitelům.

Obnovou je pro účel majetkové a provozní evidence myšlená taková výměna části vodovodu, úpravny vody, kanalizace, ČOV, kterou lze vymezit samostatnou položkou uvedenou ve vybraných údajích majetkové evidence (VÚME), případně jako inventárně vymezenou a sledovanou část majetku vlastníka, za účelem získání nové životnosti stavby i technologie a tím i zachování dobrého stavu celého systému vodovodu nebo kanalizace. Obnovou se rozumí realizace takových opatření, která odstraňují částečné nebo úplné morální a fyzické opotřebení, čímž se zajistí zachování původních užitných hodnot hmotného i nehmotného majetku.

Obnova musí probíhat kontinuálně a je hlavním předpokladem bezproblémového zásobování obyvatel bez havarijních situací.

Principem plánu financování obnovy je donucení vlastníků vodárenské infrastruktury generovat a vkládat do systému finanční prostředky, které jsou nutné na jeho prostou údržbu. Zjednodušená řečeno: když je životnost vodovodu nebo kanalizace 80 -90 let musí se každý rok vyčlenit prostředky na výměnu 1/80 z celkové délky vodovodu nebo kanalizace, aby se dlouhodobě udržel stávající stav- tj zastavení stárnutí infrastruktury.

Ceny vodného a stočného jsou regulovány státem a do vodného a stočného se započítávají pouze ekonomicky oprávněné náklady. Plán financování obnovy je podkladem pro stanovení roční částky promítané do ceny pro vodné a ceny pro stočné.

PFO slouží vlastníkovu při plánování obnovy jeho stávajícího vodohospodářského majetku a koordinaci stavební činnosti v oblasti vodního hospodářství. Základním kritériem pro hodnocení stupně jeho opotřebení je jeho stáří a předpokládaná životnost jednotlivých zařízení. PFO je zaměřen na udržitelnost provozuschopného stavu stávajících zařízení, neřeší jeho rozvoj ani výstavbu

Hlavním cílem PFO je:

- zajistit nutnou obnovu pro stabilní a efektivní provozování vodohospodářského majetku
- zvýšit návratnost prostředků do vodohospodářského majetku
- zajistit nezbytnou udržitelnost vodohospodářského majetku vlastníka

2. Legislativní požadavky

Základním právním předpisem pro vypracování PFO je zákon č.274/2001Sb. o vodovodech a kanalizacích, který ve své novelizaci platné od 1. 1. 2007 stanoví v § 8 odst. 11: **vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů a kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let.**

Obsah plánu určuje § 13 vyhlášky č.428/2001 Sb.:

1. *Obsahem plánu financování obnov vodovodů a kanalizací je*
 - a) *vymezení infrastrukturního majetku v členění podle vybraných údajů majetkové evidence v reprodukční pořizovací ceně vypočtené podle příloh č. 1 až 4 k této vyhlášce,*
 - b) *vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v procentech opotřebení,*
 - c) *uvedení teoretické doby akumulace finančních prostředků,*
 - d) *roční potřeba finančních prostředků a její krytí a*
 - e) *doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií.*
2. *Zpracování plánu podle odstavce 1 se provádí podle přílohy č. 18 k této vyhlášce.*
3. *Aktualizace plánu podle odstavce 1 se provádí v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, kdy došlo ke změně hodnoty majetku vlastníka podle vybraných údajů majetkové evidence o více než 10 % hodnoty majetku uvedené v plánu financování obnovy, nejdéle však do 10 let od jeho zpracování, popřípadě od jeho poslední aktualizace. Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací.*

Uvedený plán financování obnovy (PFO) je zpracováván na základě ROZHODNUTÍ Krajského úřadu Zlínského kraje, č.j KUZL 65069/2011 ze dne 7.9.2011, kterým bylo obci Valašská Senice vydáno povolení k provozování veřejného vodovodu a kanalizace, a tudíž se na vlastníka vztahují veškeré povinnosti vyplývající ze zákona o vodovodech a kanalizacích včetně prováděcích vyhlášek, tj. i zpracování Plánu financování obnovy vodovodů.

PFO je zpracován do tabulkových přehledů, která majiteli slouží pro informaci, jaké finanční prostředky musí dávat v jednotlivých letech do obnovy jednotlivých skupin majetků.

Info: Vyhláškou č. 244/2021 Sb., dochází ke změně vyhl. č. 428/2001 Sb., a to obsahu plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací uvedeném v §13, tento plán bude nutno do 1.1.2026 přizpůsobit požadovanému novému znění.

POZN: obdobným termínem je Plán rozvoje vodovodu a kanalizací (PRVK) tento však naplňuje jiné cíle a s Plánem obnovy nesouvisí.

3. Popis provozované vodohospodářské infrastruktury.

Obec Valašská Senice je zásobována ze samostatného vodního zdroje provozovaného společností VaK Vsetín, a.s. Rozvodná vodovodní síť je napojena z vodoměrné šachty pod vodojemem Francova Lhota HTP. Tento vodojem je současně akumulací pro DTP Valašská Senice a zajišťuje dostatečné množství i tlak pro dolní část obce.

V prvním úseku je vodovod veden souběžně s vodovodem do Carnexu. Vzhledem k rozsahu obce nelze síť zaokružovat. Hlavní řady jsou vedeny podél potoka a silnice. Vzhledem k nevhodným geolog. podmínkám, které neumožňují umístění akumulací ve svažitém terénu, došlo ke změně koncepce a to tak, že místo potřebných akumulací je tlak v zásobovací síti udržován pomocí AT stanice č. 1, která je umístěna na okraji sportovního areálu, kde je pro vyšší zabezpečení provozu také podzemní akumulace cca 21 m³. Výkon stanice je 2x 5,5 l/s., kóta podlahy je 526,00m.n. m. V roce 2020 byla zahájena výstavba prodloužení vodovodu a vybudování nové ATS stanice ATS 2. Voda z původní stanice zásobuje pitnou vodou dolní část obce. Voda z ATS 1 je čerpána do nově vybudované ATS 2 na kterou je napojeno nové prodloužení vodovodu zásobující pitnou vodou horní část obce viz schéma vodovodní sítě

IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLA MAJETKOVÉ A PROVOZNÍ EVIDENCE (podle vyhlášky č. 428/2001 Sb.)

7212-776297-00635744-1/1
7212-776297-00635744-1/1-00635744

Val. Senice vodovod - vodovodní řady)
Val. Senice vodovod - vodovodní řady)

4. Rozsah zpracování

Pro obec Valašská Senice je plán financování obnovy vodovodní a kanalizační sítě zpracován na základě platné legislativy technického stavu objektů a vodovodní sítě a délky životnosti jednotlivých úseků vodovodní sítě, které vycházejí z průměrného stáří pro jednotlivé materiály a vodovodní sítě a objektů s nimi souvisejících (teoretická průměrná životnost je 80 let pro vodovodní řady, příváděcí a vodovodní síť a 45 let pro zdroje a úpravný a rozložit tímto potřebu finančních prostředků – dle doporučených životností uvedených v příloze č. 18, vyhl.č.428/2001 Sb.)

Praktické zkušenosti však ukazují, že při dobré údržbě tato stanovená fyzická životnost majetku překračuje životnost ekonomickou – viz. údaje v přehledném tabulkovém zpracování.

Určení životnosti je velmi obtížné, protože jsou tyto objekty složeny z mnoha různých částí stavebních a technologických, tyto části obsahují další soubory, které vykazují velmi rozdílnou životnost-stavební část nádrže až 80 let, elektrická část měření max. 15 let. Životnost záleží na pravidelné údržbě, včasných výměnách a používání nejmodernějších technologií.

Zpracování plánu obnovy je možno provést několika výpočtovými variantami, přičemž konečná varianta schválená statutárním orgánem obce, může být realizována na základě dostupných reálných vlastních prostředků vlastníka bez ohledu na provedený výpočet.

5. Výpočet ceny majetku

5.1. Obecné údaje

Výpočet vychází z požadavku vyplývajícího ze zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu § 6, kterým se ukládá povinnost právním subjektům vést majetkovou a provozní evidenci vodovodů a kanalizací, jejichž jsou správci, v rozsahu daném prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění.

Výpočet je proveden na základě Metodického pokynu Ministerstva zemědělství ČR č.j. 14000 / 2020–15000, který zajišťuje jednotný postup při:

- výpočtu pořizovací ceny objektů do formulářů **Vybraných údajů majetkové a provozní evidence**
- zpracování ekonomické části **Plánů rozvoje vodovodů a kanalizací**
- zpracování **Plánů financování obnovy vodovodů a kanalizací** podle §8 z. a § 13a přílohy č. 18 (první termín 31.12.2008)

V souladu s citovaným metodickým pokynem plátcí DPH, kteří mají nárok na odpočet DPH výslednou cenu o DPH sníží. Obec Valašská Senice je plátcem DPH, proto ceny v majetkové evidenci jsou o tuto cenu poníženy – viz přílohy.

Aktuální pořizovací cena je cena, za kterou by daný majetek bylo možné vybudovat v současnosti.

Při výpočtu se vychází z cenové úrovně roku **2019** a jsou vypočteny ve vazbě na průměrné a orientační údaje, zpracované Ústavem územního rozvoje, vyhláškou MF Č. 441/2013 Sb., a podklady Ministerstva zemědělství.

Do výpočtu pořizovací ceny majetku se nepromítá stáří jednotlivých objektů. Vychází se z technických parametrů (např. délka, profil) a cenového ukazatele, který je uveden v citovaném metodickém pokynu. Do výpočtu se promítá vliv velikosti obce, který je dle tabulky č. 13 dán polohovým koeficientem 0,8 – *(obec Valašská Senice má méně než 1000 obyvatel, koeficient zohledňuje rozdíly v cenách a náročnosti prací v jednotlivých lokalitách)*. Dále je zohledňována skutečnost, zda je potrubí ukládáno ve zpevněných nebo nezpevněných plochách. Hodnota majetku je vyjádřena jako součet aktuálních pořizovacích cen stanovených dle této metodiky.

Délka vodovodní sítě je stanovena na základě dostupných informací získaných z archivních dokumentací, aktuálního provozního řádu vodovodu, **geometrických zaměření** a znalosti pracovníků provozovatele vodovodu, **činí 5946 m**.

Stáří vodovodní sítě je provedeno na základě stavebních povolení jednotlivých vodovodních řadů.

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY vodovodu

vydání: 2.
změna: 1. 7. 2022
strana: 8 / 9

Výsledná cena objektů je stanovována podle těchto vzorců:

pro měrný cenový ukazatel : $C_{TO} = k \times tp \times C_{mu}$

(vodovod, stoková síť)

pro cenový ukazatel : $C_{TO} = k \times C_u$

(objekty vodovodu – vodojemy, čerpací stanice, objekty na stokové síti, ČOV)

kde :

- C_{TO} cena objektu v Kč
- k koeficient velikosti obce (0,8- Obec Valašská Senice)
- tp technické parametry objektu (délka)
- C_{mu} měrný cenový ukazatel (Kč/m)
- C_u cenový ukazatel

Doporučená životnost vodohospodářské infrastruktury:

Teoretická doba akumulace prostředků v počtu roků se doporučuje odvozovat od výrobcem garantované životnosti, lze také uvažovat následující životnost:

- vodovodní síť 80 let
- úpravny vody, zdroje 45 let
- technologie 15 let
-

5.2. Vodovod – (výpočet dílčí ceny viz přílohy)

Sumarizace ceny rozvodné vodovodní sítě

Lokalita	Realizace	Životnost teoretická	Opotřebení	Délka celková	Cena úseku	Doba pro akumulaci	Roční částka do vodného
	[rok]	[roky]	%	[m]	[Kč]	[rok]	[mil.Kč]*
Vodovod (hlavní výstavba)	2011	80	14	4 547	13 280 971	69	0,194
Vodovod (prodloužení)	2022	80	0	1 400	3 027 795	80	0,038
ATS1 Q 2x5,5 l/s	2011	45	24		1 473 058	31	0,036
ATS 2 Q 1x1,15 l/s + 1x2,3 l/s	2022	45	0		882 645	34	0,016
Podzemní akumulace cca 21 m3	2011	45	24		594 479	34	0,014
Celkem			12,4	5 946	19 258 948	53	0,298

Zhodnocení stavu vodohospodářského majetku

Pro vodovodní síť byla jako rozhodující kritérium pro hodnocení jejich stavu zvolena tzv. meziroční změna opotřebení, která byla stanovena dle následujícího vzorce:

$$\text{Meziroční změna opotřebení} = 100 / \text{životnost (\%)}$$

Toto zjednodušení výpočtu vychází z předpokladu, že každý rok se řad opotřebí nepřímo úměrně ke své životnosti. Čím větší je životnost sítě, tím menší je její roční opotřebení.

6. ZÁVĚR

Celková částka, která by se měla na základě tohoto výpočtu promítnout do vodného je 0,298 mil. Kč.

Plán financování obnovy vodovodu obce Valašská Senice bude schválen oprávněnou osobou ve finančním rozsahu uvedeném v příloze:

Valašská Senice - plán financování vodovodu 2022 – výpočtové hodnoty
(nebo dle skutečných možností vlastníka – viz příloha).

Dle doporučení světové zdravotnické organizace a světové banky by však měla být cena za dodávku pitné vody na sociálně únosné hranici.

PFO i každou jeho aktualizaci, která je nedílnou součástí PFO, schvaluje nejvyšší orgán vlastníka.

Doklady k realizaci plánu v jednotlivých letech po jeho zpracování tvoří porovnání podle § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a seznam realizovaných akcí obnovy včetně vynaložených nákladů.