

ÚZEMNÍ PLÁN

Valašská Senice

Textová část odůvodnění územního plánu



Zpracovatel:

Urbanistický ateliér Zlín, s.r.o.
Třída Tomáše Bati 399
763 02 Zlín

Pořizovatel:

Městský úřad Vsetín
odbor ÚP, stavebního řádu a dopravy
Svárov 1080
755 24 Vsetín

Pořizovatel návrhu ÚP: Městský úřad Vsetín
odbor ÚP, stavebního řádu a dopravy
Svárov 1080
755 24 Vsetín

Určený zastupitel: Pavel Novosád starosta obce

Projektant návrhu ÚP: Urbanistický ateliér Zlín, s.r.o.
Třída Tomáše Bati 399
763 02 Zlín

Vedoucí projektant:	Ing. arch. Jiří Ludík
Doprava	Ing. Rudolf Nečas
Vodní hospodářství	Ing. Věra Soudilová
Zásobování plynem	Ing. Věra Soudilová
Zásobování el. energií	Ing. Jozef Osvald
Komunikační sítě	Ing. Adolf Drábek
Ochrana krajiny	ng. Hedvika Psotová
Plán ÚSES	Ing. Michal Girgel

Digitalizace:	Ing. arch. Jiří Ludík Anna Chlupová
---------------	--

II. OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ ÚP

A. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ	6
A.1 ŘEŠENÉ ÚZEMÍ	6
A.2 POSTAVENÍ OBCE V SÍDELNÍ STRUKTUŘE – ŠIRŠÍ VZTAHY	6
A.2.1 <i>Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů</i>	6
A.3 SOULAD S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČESKÉ REPUBLIKY	6
A.4 SOULAD SE ZÁSADAMI ÚZEMNÍHO ROZVOJE ZLÍNSKÉHO KRAJE	10
A.5 SOULAD S OSTATNÍMI DOKUMENTY VYDANÝMI ZLÍNSKÝM KRAJEM	13
A.6 VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ.....	14
B. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VALAŠSKÁ SENICE	14
B.1 ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ	14
C. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ	18
D. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ	18
D.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE	18
D.2 HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ.....	18
D.3 PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ.....	19
D.3.1 <i>Přírodní podmínky</i>	19
D.3.2 <i>Geologická charakteristika</i>	19
D.3.3 <i>Území se změněnou geologickou stavbou</i>	19
D.3.4 <i>Sociodemografické podmínky</i>	19
D.4 KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ	19
D.4.1 <i>Bydlení</i>	20
D.4.2 <i>Rekreace</i>	23
D.4.3 <i>Tělovýchova a sport</i>	23
D.4.4 <i>Občanské vybavení</i>	24
D.4.5 <i>Výroba a skladování</i>	24
D.4.6 <i>Veřejná prostranství</i>	25
D.5 KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	25
D.5.1 <i>Základní údaje</i>	25
D.5.2 <i>Silniční doprava</i>	25
D.5.3 <i>Místní komunikace</i>	26
D.5.4 <i>Účelová doprava</i>	30
D.5.5 <i>Pěší provoz</i>	30
D.5.6 <i>Doprava v klidu</i>	30
D.5.7 <i>Cyklistická doprava</i>	31
D.5.8 <i>Autobusová hromadná doprava</i>	31
D.5.9 <i>Hluk z dopravy</i>	31
D.6 KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	32
D.6.1 <i>Zásobování pitnou vodou</i>	32
D.6.2 <i>Odstraňování odpadních vod</i>	32
D.6.3 <i>Zásobování zemním plynem</i>	33
D.6.4 <i>Zásobování elektrickou energií</i>	33
D.6.5 <i>Spoje a spojová zařízení</i>	35
D.6.6 <i>Zásobování teplem</i>	36
D.6.7 <i>Nakládání s odpady</i>	36
D.6.8 <i>Ochrana obyvatel</i>	36
D.7 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, OCHRANA PŘÍRODY A ÚSES.....	37
D.7.1 <i>Krajinný ráz</i>	37
D.7.2 <i>Ochrana přírody a krajiny</i>	37
D.7.3 <i>Územní systém ekologické stability</i>	38
D.7.4 <i>Vymezení ploch v krajině</i>	40
D.8 OCHRANA HODNOT V ÚZEMÍ	42
D.8.1 <i>Ochrana kulturních a historických hodnot území</i>	42
D.8.2 <i>Ochrana přírodních hodnot území</i>	42
D.8.3 <i>Ochrana civilizačních hodnot území</i>	42

D.9	VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ.....	43
D.9.1	<i>Horninové prostředí, geologie</i>	43
D.9.2	<i>Vodní režim</i>	43
D.9.3	<i>Hygiena životního prostředí</i>	44
D.9.4	<i>Ochrana přírody, krajiny a památek</i>	44
D.9.5	<i>Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa</i>	45
D.9.6	<i>Veřejná dopravní a technická infrastruktura</i>	45
D.9.7	<i>Sociodemografické podmínky</i>	45
D.9.8	<i>Bydlení</i>	46
D.9.9	<i>Rekreace a cestovní ruch</i>	46
D.9.10	<i>Hospodářské podmínky</i>	47
D.9.11	<i>Vyhodnocení vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území</i>	47
E.	VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH.....	48
E.1	VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ.....	48
E.2	VYHODNOCENÍ POTŘEBY ZASTAVITELNÝCH PLOCH.....	48
E.2.1	<i>Zastavitelné plochy pro bydlení</i>	48
E.2.2	<i>Zastavitelné plochy pro občanské vybavení</i>	49
E.2.3	<i>Zastavitelné plochy pro výrobu a skladování</i>	49
F.	ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDCÍCH TOHOTO VYHODNOCENÍ, VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	49
F.1	INFORMACE O VÝSLEDCÍCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ.....	49
F.2	INFORMACE O VÝSLEDCÍCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	50
F.3	INFORMACE O VÝSLEDCÍCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA SOUSTAVU NATURA 2000	50
F.4	SOUHRN PODMÍNEK A DOPORUČENÍ	50
F.5	VYHODNOCENÍ PODMÍNEK A DOPORUČENÍ	51
G.	VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA	52
G.1	VYHODNOCENÍ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND.....	52
G.1.1	<i>Využití pozemků v zastavěném území obce</i>	52
G.1.2	<i>Areály a objekty zemědělské prvovýroby</i>	52
G.1.3	<i>Důsledky navrhovaného řešení na uspořádání ploch ZPF</i>	52
G.1.4	<i>Ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů</i>	52
G.1.5	<i>Síť zemědělských účelových komunikací</i>	53
G.1.6	<i>Zdůvodnění nezbytnosti navrhovaného řešení</i>	53
G.1.7	<i>Erozní ohrožení</i>	55
G.1.8	<i>Údaje o uskutečněných investicích do půdy</i>	55
G.1.9	<i>Údaje o chráněném ložiskovém území</i>	55
G.1.10	<i>Vymezení negativních dopadů na ZPF</i>	55
G.2	VYHODNOCENÍ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA PODLE ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ	55
H.	TABULKOVÁ ČÁST.....	59

SEZNAM POUŽITÝCH TABULEK

TAB. 1	KOORDINACE PRVKŮ ÚSES NA NAVAZUJÍCÍ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	11
TAB. 2	VÝVOJ POČTU OBYVATEL OD ROKU 1971	19
TAB. 3	NAVRHOVANÉ PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ.....	20
TAB. 4	NAVRHOVANÉ PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU	23
TAB. 5	NAVRHOVANÉ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	24
TAB. 6	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	25
TAB. 7	NAVRHOVANÉ PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY – SILNICE III. TŘÍDY	26
TAB. 8	NAVRHOVANÉ PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY – MÍSTNÍ KOMUNIKACE.....	26
TAB. 9	PARKOVÁNÍ OSOBNÍCH AUTOMOBILŮ.....	30
TAB. 10	BILANČNÍ ÚDAJE PRO ZÁSOBOVÁNÍ VODOU (PLÁN ROZVOJE VODOVODŮ A KANALIZACÍ PRO ZK).....	32
TAB. 11	BILANČNÍ ÚDAJE PRO ODSTRAŇOVÁNÍ ODP. VOD (PLÁN ROZVOJE VODOVODŮ A KANALIZACÍ PRO ZK)	32
TAB. 12	PŘEHLED STÁVAJÍCÍCH A NAVRHOVANÝCH TRAFOSTANIC	33
TAB. 13	NAVRHOVANÉ PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	36
TAB. 14	PŘEHLED PLOCH NATURA 2000.....	37
TAB. 15	CHARAKTERISTIKA PRVKŮ ÚSES V K. Ú. VALAŠSKÁ SENICE	38
TAB. 16	NAVRHOVANÉ PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ PRO DOPLNĚNÍ ÚSES.....	39
TAB. 17	NAVRHOVANÉ PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ	40
TAB. 18	NAVRHOVANÉ PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	41
TAB. 19	HODNOCENÍ VYVÁŽENOSTI ÚZEMNÍCH PODMÍNEK UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ.....	47
TAB. 20	ČASOVÁ BILANCE POTŘEBY BYTOVÉHO FONDU	48
TAB. 21	ODBORNÝ ODHAD POTŘEBY ZASTAVITELNÝCH PLOCH PRO BYDLENÍ.....	49
TAB. 22	VÝPOČET POTŘEBY ZASTAVITELNÝCH PLOCH PRO BYDLENÍ	49
TAB. 23	ÚHRNNÁ HODNOTA DRUHŮ POZEMKŮ	52
TAB. 24	ZPŮSOB POSUZOVÁNÍ PŘEDPOKLÁDANÉHO ZÁBORU ZPF A PUFLL	53
TAB. 25	ÚDAJE O CELKOVÉM ROZSAHU NAVRHOVANÝCH PLOCH NA ZPF	54
TAB. 26	NOVĚ NAVRHOVANÉ PLOCHY S DOPADEM NA ZÁBOR ZPF	54
TAB. 27	ÚDAJE O CELKOVÉM ROZSAHU NAVRHOVANÝCH PLOCH NA PUPFL.....	55
TAB. 28	NOVĚ NAVRHOVANÉ PLOCHY S DOPADEM NA ZÁBOR PUPFL	56
TAB. 29	NOVĚ NAVRHOVANÉ PLOCHY SITUOVANÉ ZCELA NEBO ČÁSTEČNĚ V 50-TI M PÁSMU PUPFL	56
TAB. 30	VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZÁBOR ZPF A PUPFL.....	59

TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

A. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ

A.1 Řešené území

tvoří správní území obce Valašská Senice, zahrnující katastrální území Valašská Senice. Řešené území je součástí České republiky a Zlínského kraje. Z hlediska správního členění náleží obec Valašská Senice pod obec s rozšířenou působností (ORP) Vsetín a obec s pověřeným obecním úřadem Horní Lideč.

A.2 Postavení obce v sídelní struktuře – širší vztahy

Obec Valašská Senice se nachází v severovýchodní části Zlínského kraje, na hranici se Slovenskou republikou. Řešené území obce se celé rozprostírá v předhůří Javorníků, na území Chráněné krajinné oblasti Beskydy.

Koncepce rozvoje správního území obce Valašská Senice, je zásadním způsobem určena polohou obce v předhůří Javorníků. Zástavba obce je historicky soustředěna podél silnice do Francovy Lhoty a potoka Senice. Část obytné zástavby má charakter pasekářské zástavby roztroušené po celém katastru obce.

Územím obce prochází silnice III/049 10, zařazená do ostatní silniční sítě, která je v horní části obce ukončena obratištěm. Z nadřazených sítí technické infrastruktury územím obce prochází nadzemní vedení VVN 220 kV linka č. 270 z RZ Lískovec do RZ Povážská Bystrica na Slovensku.

Vyjíždka za prací a občanskou vybaveností, která není provozována v obci, směřuje především do Horní Lidče a Lidečka, Valašských Klobouk a Vsetína.

A.2.1 Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

V řešeném území Územního plánu Valašská Senice jsou zapracovány prvky nadregionálního a regionálního ÚSES, který se dotýká napojení na sousední k. ú. Huslenky, Zděchov, Francova Lhota Lysá pod Makytou a Lazy pod Makytou na Slovensku.

V návrhu územního plánu je řešeno odkanalizování obce Valašská Senice oddílnou kanalizací. Splašková kanalizace bude napojena na prodloužení kanalizačního sběrače Francova Lhota a odtud na mechanicko-biologickou čistírnu odpadních vod Lidečko.

Návrhem nových ploch pro bydlení, výrobu a občanské vybavení není dotčeno žádné sousední katastrální území.

A.3 Soulad s Politikou územního rozvoje České republiky

Vláda ČR v souladu se zněním zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a zejména s ustanovením hlavy III, díl 2, na svém jednání dne 20.07.2009, schválila pod usnesením č. 929, návrh „Politiky územního rozvoje ČR 2008“, pořízený MMR ČR.

V Územním plánu Valašská Senice jsou za účelem zajištění udržitelného rozvoje území, dle lokálních podmínek uplatňovány:

a) **obecné republikové priority územního plánování, zejména podle článků (PÚR ČR 2008):**

- (14) ochranou a rozvojem přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachováním jedinečného rázu urbanistické struktury území, struktury osídlení a kulturní krajiny, které jsou výrazem identity řešeného území, jeho historie a tradice.

V návrhu ÚP Valašská Senice je tato ochrana mimo jiné zajišťována:

- *návrhem regulativů způsobu využití území;*
- *návrhem prostorového uspořádání území;*
- *respektováním legislativních limitů v řešeném území;*
- *návrhem územního systému ekologické stability území a zajištěním jeho funkčnosti, prostřednictvím navrhovaných ploch s kódem využití Z*, P, L, a K.*

- (15) předcházením vzniku urbánního prostředí, umožňujícího prostorovou a sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel, především vytvářením rozvojových ploch pro bydlení v dopravní, prostorové a urbanistické provázanosti na stávající struktury obce a jednoznačným odmítnutím požadavků, na budování suburbánních celků.
Na území obce se podobné struktury nenachází a v ÚP Valašská Senice nejsou tyto struktury navrhovány.
- (16) při stanovování způsobu využití území, upřednostněním komplexního řešení před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území byly zohledňovány především požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území.
V rámci ÚP Valašská Senice je naplňování článku promítnuto především do snahy o stabilizaci jednotlivých způsobů využití území obce a následnou definici obecných a pokud možno jednoznačných kritérií pro jejich využívání.
- (17) vytvářením podmínek k odstraňování důsledků hospodářských změn, vytvářením nových pracovních příležitostí, zejména v regionech strukturálně postižených a hospodářsky slabých.
Je uplatňováno především návrhem a stabilizací vybraných ploch s kódem využití SO, V, VZ, OV a OS, přičemž prioritou hospodářského růstu řešeného území je spatřována především v posilování drobných služeb na území obce a rozvojem cestovního ruchu, postaveném na vysoké kvalitě prostředí.
- (18) vytvářením předpokladů pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi, za účelem posilování jejich konkurenceschopnosti.
Je uplatňováno především návrhem nových a stabilizací stávajících, vybraných ploch s kódem využití SO, SO.3, R a OS situovaných v kvalitním přírodním prostředí.
- (19) vytvářením předpokladů pro polyfunkční využívání stávajících areálů a ploch a hospodárným využíváním zastavěného území a upřednostňováním ochrany nezastavěného území, zejména zemědělské a lesní půdy.
V rámci omezených prostorových podmínek obce je uvedený záměr naplňován především návrhem a stabilizací ploch s kódem využití V a VZ a dále vymezením ploch pro bydlení jako plochy smíšené obytné, s širokou nabídkou přípustných činností, zaměřených prioritně na rozvoj služeb.
- (20) ochranou biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, nerostného bohatství a ochranou zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářením územních podmínek pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability, k zajištění ekologických funkcí krajiny, vhodných podmínek pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích a zvyšováním a udržováním rozmanitosti venkovské krajiny. Vytvářením podmínek pro ochranu krajinného rázu, s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářením podmínky pro využití přírodních zdrojů.
Uplatňování tohoto článku je identické s uplatňováním požadavků uvedených v článku (14).
- (21) vymezením a ochranou před zastavěním pozemky, nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s následným využitím její přirozené obnovy. Cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.
Požadavek tohoto článku není, v rámci návrhu ÚP Valašská Senice, z důvodu polohy řešeného území, v prostředí s vysokou hodnotou přírodního prostředí, uplatňován.
- (22) vytvářením podmínek pro rozvoj a využití vhodných předpokladů v území pro různé formy cestovního ruchu.
Požadavek je uplatňován návrhem nových a stabilizací stávajících rozvojových ploch s kódem využití RH a OS a je adekvátní s naplňováním tezí uvedených v článku (17).

- (23) vytvářením podmínek pro lepší dostupnost v území, především zkvalitněním dopravní a technické infrastruktury, při současném zachování prostupnosti krajiny.
Požadavek je uplatňován, jak návrhem nových, tak stabilizací stávajících vybraných ploch s kódem využití P, DS a T*.*
- (24) vytvářením podmínek pro rozšiřování a zkvalitňování dopravní infrastruktury, s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Vytvářením podmínek pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšováním jeho ochrany před hlukem a emisemi a s ohledem na to, vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy.
V rámci návrhu ÚP Valašská Senice je uvedena priorita naplňována především stabilizací existujících a návrhem nových, vybraných ploch s kódem využití DS a T.*
- (25) vytvářením podmínek pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajištěním územní ochrany ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní.
Priorita je uplatňována vyloučením rizikových lokalit, ohrožených svahovou deformací z ploch určených pro zástavbu. V zastavěném území a zastavitelných plochách vytvářením podmínek pro zadržování a vsakování dešťových vod v území, například jako zdroje užitkové vody.
- (26) umístěním zastavitelných ploch, popřípadě veřejné infrastruktury do záplavových území jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech.
*Odůvodnitelnou výjimkou v ÚP Valašská Senice jsou proluky pro umístění navrhované plochy smíšené obytné ID SO8 a navrhované plochy výroby a skladování ID V26, kde je zástavba dlouhodobě plánována a je podmíněna umístěním 1. NP nad hladinou záplavového území Q_{100} . V rámci minimalizace rozvojových ploch situovaných v záplavovém území bylo upuštěno od výstavby RD v lokalitě Rumánkova louka (původně navržena jako plocha ID SO9). Po dohodě s určeným zastupitelem byl způsob využití tohoto území změněn na plochu veřejných prostranství ID P*33. Argumentem pro zachování dvou výše zmíněných lokalit pro zástavbu, je rovněž skutečnost, že obec Valašská Senice nemá, vzhledem ke svažitosti souvisle zastavěného území a poloze v CHKO Beskydy, pro svůj rozvoj příliš mnoho jiných možností.*
- (27) vytvářením podmínek pro koordinované umístění veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a prostřednictvím nich umožnit její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářením podmínek pro zkvalitňování dopravní dostupnosti obcí a měst, které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze a infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj obcí okolních a obcí spádově závislých.
Naplňování uvedených priorit je v ÚP Valašská Senice uplatňováno prosazovanou koncepcí místních a účelových komunikací a navrhované cyklistické stezky v trase Hornolidečské magistrály a to jak ve směru vnitrostátním, tak i ve směru přeshraničním.
- (28) zajištěním kvality života obyvatel a zohledněním požadavků na další vývoj území, ve všech požadovaných, dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních veřejných prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.
Uplatňování priorit podle tohoto článku, je v koncepci ÚP Valašská Senice deklarováno již v předchozích, respektive následujících odstavcích. Metoda spolupráce veřejného i soukromého sektoru s veřejností je standardní metodou při uplatňování veškerých záměrů v obci velikosti Valašské Senice.
- (29) vymezením ploch a koridorů, nezbytných pro efektivní dopravu, umožňujících účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářením podmínek pro rozvoj účinného a dostupného dopravního systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti všech funkcí v území.
Uplatňování uvedeného článku je v návrhu ÚP Valašská Senice realizováno vytvářením podmínek pro budování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest a návrhem,

respektive stabilizací vybraných ploch s kódem využití P*, DS a T*, viz uplatňování článku (27).

- (30) uplatňováním republikových priorit, vztahujících se k úrovni technické infrastruktury, zejména pak dodávky vody a zpracování odpadních vod.
Ty jsou po koncepční stránce v řešeném území naplňovány navrhovanou výstavbou veřejného vodovodu a kanalizace.
- (31) uplatňováním republikových priorit, vztahujících se k vytváření územních podmínek pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních účinků a rizik, při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.
Toto ustanovení je v řešeném území naplňováno především individuální výrobou tepla a v několika případech taky lokalizací slunečních kolektorů (koupaliště), nebo střešních fotovoltaických panelů.
- (32) uplatnění požadavku na vymezení ploch přestaveb v souvislosti s kvalitou bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní sídelní struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu.
Obnova bytového fondu je realizována v měřítku obce Valašská Senice průběžně, především v souvislosti s mezigenerační výměnou obyvatel.

Z Politiky územního rozvoje ČR 2008 jednoznačně nevyplývá požadavek na vymezení řešeného území, jako součásti:

b) Rozvojové osy OS12 Zlín–hranice ČR/Slovensko (Púchov).

- pouze schematické a velmi nejasné vymezení rozvojové osy OS12 (viz. Schéma 2, Rozvojové oblasti a rozvojové osy, Politiky územního rozvoje ČR 2008);
- obec Valašská Senice nemá přímou vazbu na rychlostní silnici R49 (jen prostřednictvím silnice I/57);
- dle zpřesnění rozvojové osy OS12 v rámci ZÚR ZK (právní stav ze dne 05.10.2012) se obec Valašská Senice v této ose nenachází.

Pro řešené území z Politiky územního rozvoje ČR 2008 dále plyne požadavek na respektování kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území, vyplývajících z vymezení:

c) Specifické oblasti SOB2 Beskydy

Vymezení území

Území obcí z ORP Frenštát pod Radhoštěm, Frýdek-Místek (jižní okraj), Frýdlant nad Ostravicí, Jablunkov (západní okraj), Rožnov pod Radhoštěm, Třinec (jihozápadní okraj), Vsetín (východní část).

Důvody vymezení:

- Potřeba nápravy strukturálního postižení oblasti, kde došlo ke stagnaci pro oblast důležitých ekonomických odvětví.
- Potřeba rozvíjet a rovnoměrně využívat s ohledem na udržitelný rozvoj území vysoký rekreační potenciál krajiny, přírodně cenné a společensky atraktivní oblast chráněné krajinné oblasti Beskydy.
- Potřeba rozvoje drobného a středního podnikání, především v oblasti cestovního ruchu. Potřeba využít k rozvoji potenciál jednoho z hlavních dopravních tahů na Slovensko, procházejícího oblastí.

Úkoly pro územní plánování

- vytvářet územní podmínky pro umístění aktivit spojených s restrukturalizací ekonomiky,
- vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti hraničních oblastí se Slovenskem,
- vytvářet územní podmínky pro rozvoj systému přeshraničních pěších a cyklistických tras,
- vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace,
- chránit v ÚPD území pro modernizaci a rekonstrukci silnice I/11 v úseku MÚK R48 – státní hranice na kapacitní silnici v souladu s rozvojovými aktivitami oblasti,
- vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru, zejména vymezením vhodných lokalit pro zatravnění a pastvinářství.

A.4 Soulad se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje

Zásady územního rozvoje Zlínského kraje byly vydány zastupitelstvem Zlínského kraje dne 10. 9. 2008 a nabyly účinnosti dne 23.10.2008. Aktualizaci Zásad územního rozvoje Zlínského kraje vydalo Zastupitelstvo Zlínského kraje dne 12.09.2012 usnesením č. 0749/Z21/12, které nabylo účinnosti dne 05.10.2012 (právní stav).

Pro řešené území vyplývá ze ZÚR ZK (právní stav po 05.10.2012) požadavek na respektování kritérií a podmínek vyplývajících zejména:

a) z obecných priorit územního plánování dle kapitoly 1. Zásad územního rozvoje Zlínského kraje

- (1) *Pro zajištění udržitelného rozvoje území územní plán respektuje požadavky a priority vyplývající z vymezení Chráněné krajinné oblasti Beskydy a Ptačí oblasti Horní Vsacko. Hospodářský rozvoj je podpořen návrhem rozvojové plochy pro výrobu vázané na stávající výrobní areál. Obytná zástavba je z tohoto důvodu vymezena jako plocha smíšená obytná, popř. jako smíšená obytná - vesnická. Důvodem je tradiční sepsatost obyvatel se zemědělskou a lesnickou činností a dále snaha o posílení ekonomické prosperity v oblasti výrobních a nevýrobních služeb, turistiky a cestovního ruchu. Sociální soudržnost obyvatel územní plán podporuje vymezením nových veřejných prostranství pro setkávání obyvatel.*
- (2) *Územní plán Valašská Senice zpřesňuje územní vymezení významných krajských záměrů podchycených v aktualizaci ZÚR ZK a ostatních koncepcích Zlínského kraje především v oblasti územního systému ekologické stability území.*
- (3) *Priorita nemá v ÚP Valašská Senice uplatnění.*
- (4) *Navržená koncepce rozvoje Valašská Senice posiluje atraktivitu a konkurenceschopnost venkovského prostoru v oblasti turistiky a cestovního ruchu především rozšířením koupaliště, lyžařského areálu a budováním cykloturistické infrastruktury.*
- (5) *Pro zlepšení dopravní dostupnosti územní plán navrhuje nové trasy pro rozvoj cyklistické dopravy, které doplní stávající síť.*
- (6) *Jedním ze základních koncepčních záměrů územního plánu Valašská Senice je snaha o kompaktní rozvoj řešeného, s minimalizací rozvoje nové zástavby do volné krajiny a eliminací zásahů do krajinného rázu. Záměrem je rovněž neprodlužování průjezdního úseku silnice a zachování odstupu obytné zástavby od výrobních aktivit na území obce.*
- (7) *Podpora rozvoje hospodářských funkcí na území obce Valašská Senice, která je součástí specifické oblasti SOB2 Beskydy je zabezpečena:*
 - *Návrhem na rozšíření bývalého areálu zemědělské výroby pro účely stávajícího zpracování dřeva a navazující dřevovýroby;*
 - *Posilováním hromadné rekreace, především rozšířením stávajícího lyžařského areálu;*
 - *Návrhem nových tras cykloturistické dopravy;*
 - *Návrhem rozvoje technické infrastruktury;*
 - *Vymezení stanoveného záplavového území v řešeném území (CHKO Beskydy, svažítost terénu, omezené prostorové podmínky) se dostalo do přímého rozporu s požadovanou podporou hospodářských funkcí na území obce. Z tohoto důvodu je část rozvojových ploch, převzatých z platného ÚPN SÚ Valašská Senice a vymezených v záplavovém území, zapracováno i do návrhu ÚP nového (viz kap. 1.3, odst. (26), kap. 2.1, odst. ad H, kap. 3.9.4 odst. Vodní toky a plochy).*
- (8) *Priorita je uplatňována především v podobě minimalizace rozvojových ploch, navrhovaných za přísného dohledu správy CHKO Beskydy při maximálním respektování lokalit s narušenou geologickou stavbou podloží.*
- (9) *Správním územím obce Valašská Senice nedisponuje významnými přírodními, surovinovými, léčivými nebo energetickými zdroji. Územní plán předpokládá v řešeném území vytápění zplynováním pevných paliv, především dřevního odpadu.*

- (10) Část rozvojových ploch je převzata ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice, jedná se záměry, které nebyly doposud realizovány. Koncepce rozvoje minimalizuje extenzivní rozvoj nové zástavby do volné krajiny a současně tak minimalizuje zábory ZPF, především zvláště chráněných půd.
- (11) Na území obce Valašská Senice nejsou evidována žádná zařízení související se zájmy obrany státu a civilní ochranou obyvatelstva a majetku.
- (12) Priorita nemá na území obce Valašská Senice uplatnění.
- (13) Prostorová integrace s územím sousedního, Trenčianského kraje, je stabilizována v podobě účelové lesnické dopravy, sloužící především hospodářskému využití ploch určených k plnění funkcí lesa.
- (14) Priorita nemá v ÚP Valašská Senice uplatnění.

b) ze zpřesnění specifické oblasti SOB2 Beskydy

Pro plánování a usměrňování územního rozvoje specifické oblasti SOB2 Beskydy na území Zlínského kraje se stanovuje dodržování následujících zásad pro rozhodování o změnách v území a úkolů pro územní plánování:

Zásady pro rozhodování o změnách v území

- podporovat možnosti vytváření nových pracovních příležitostí v SOB2 zvláště rozvojem cestovního ruchu, rekreace a turistiky;
- podporovat situování nové nadmístní občanské vybavenosti především do přílehlajících území OS12, N-OB1 a N-OS1;
- podporovat zlepšení dopravní dostupnosti a dopravní obsluhy území přihraničí SOB2.

V rámci návrhu ÚP Valašská Senice je kladen důraz na vytváření nových pracovních příležitostí (V ID26), umístování nadmístní občanské vybavenosti tělovýchovy a sportu (OS ID22, 23) a zlepšování dopravní dostupnosti (DS ID41, 43).

c) ze stanovení ploch a koridorů územního systému ekologické stability:

- PU08 nadregionální biocentrum 102 Makyta
- PU20 nadregionální biobikoridor 148 Makyta - Spálený
- PU22 nadregionální biobikoridor 150 Makyta - Javořina
- PU43 regionální biocentrum 92 Planá Hůra

Z hlediska provázání prvků ÚSES, procházejících řešeným územím dále směrem na katastrální území sousedních obcí, je nezbytná koordinace v územních plánech sousedních obcí.

Tab. 1 Koordinace prvků ÚSES na navazující katastrální území

Navazující k. ú.	Biocentra ke koordinaci	Biokoridory ke koordinaci
Huslenky	NRBC 102 Makyta	NRBK 148 Makyta - Spálený
Zděchov	NRBC 102 Makyta	NRBK 148 Makyta - Spálený
Francova Lhota	RBC 92 Planá Hůra	NRBK 150 Makyta - Javořina
Lysá pod Makytou	NRBC 102 Makyta	
Lazy pod Makytou	NRBC 102 Makyta	

V ÚP Valašská Senice jsou stávající i nově navržené prvky ÚSES vymezeny jako plochy nezastavitelné.

d) z vymezení řešeného území jako krajinného celku

6. Vsetínsko, krajinného prostoru 6.4 Valašská Senice

Krajinný typ je prezentován jako území krajiny lesní s lukařením. Charakteristickou je typický reliéf vrchovin a hornatin, s výrazným podílem lesa a trvalých travních porostů. Jednoznačně převládá lesní hospodářství, z doplňkových funkcí je dominantní rekreace. Určující je pasekářský způsob využívání lesního území, krajina je atraktivní pro dlouhodobou rekreaci a zimní sporty. Pro uvedený krajinný typ jsou vydefinována následující:

Možná ohrožení

- zástavba mimo zastavěné území, zejména na pohledově exponovaných svazích, horizontech a v blízkosti dominant;
- sukcesivní zarůstání trvalých travních porostů nebo jejich převod na jiný způsob využití;
- likvidace extenzivních forem zemědělství;
- velkoplošné odstranění lesa;
- vnášení cizorodých architektonických a urbanistických znaků sídel;
- zavádění intenzivních forem rekreace a cestovního ruchu, nevhodné umístování lyžařských sjezdovek na pohledově exponované svahy;
- poškozování přírodě blízkých ekosystémů.

Zásady pro využívání

- přizpůsobit využití území ochraně lesa, lesní hospodaření provádět v souladu s přírodním potenciálem území, nepřipustit velkoplošnou těžbu lesních porostů;
- omezit výstavbu nových zařízení pro rekreaci a cestovní ruch, limitovat jejich kapacity

Územní plán minimalizuje možná ohrožení vymezeného krajinného celku tím, že zamezuje nekoordinovanému rozvoji zástavby mimo zastavěné území obce a eliminuje tím negativní zá-sahy do volné krajiny. Navržená koncepce územního plánu v prostoru krajiny lesní s lukařením, odpovídá zásadám pro využívání tohoto území. Ochrana lesních i lučních porostů je zabezpečena jejich vymezením a stabilizací v územně plánovací dokumentaci a stanovením regulativů pro jejich využívání.

e) z požadavků na ochranu a rozvoj přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území

Z přírodních hodnot chránit v řešeném území:

- evropsky významné lokality Beskydy-CZ0724089
- ptačí oblasti. Horní Vsacko-CZ0721023
- lokalit s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (Vsetínsko 26, Javorníky Makyta)

Pro ÚP Valašská Senice se stanovují následující úkoly:

- prosazovat přírodě šetrné formy využívání území, navrhopatření na zvyšování biodiverzity území a na obnovu zastoupení přírody v území s narušenou přírodní složkou.
- upřesnit územní vymezení lokálních prvků ÚSES, dbát na zachování přírodě blízkých biotopů v území a na územní respektování lokalit ohrožených rostlin a živočichů.
- podporovat územní úpravy a opatření, vedoucí ke zvyšování retenční schopnosti území a ke kultivaci vodních toků, vodních ploch, zdrojů podzemní vody a vodních ekosystémů.

Všechna přírodní chráněná území jsou v návrhu ÚP vyznačena. Na nadregionální, regionální i lokální úrovni byly prostorově vymezeny a katastrálně zpřesněny plochy, tvořící systém ekologické stability území. Využívání vodních zdrojů na území obce je stabilizováno. Od zvyšování retenční schopnosti krajiny bylo na základě požadavku správy CHKO Beskydy v návrhu ÚP Valašská Senice upuštěno (viz. kap. D.7.4 Vodní toky a plochy, Odůvodnění ÚP Valašská Senice).

Z kulturních hodnot v řešeném území ochraňovat:

- nemovité památky místního významu;
- území s archeologickými nálezy.

Pro ÚP Valašská Senice se stanovují následující úkoly:

- vytvářet podmínky pro zachování hodnot památkové fondy, dbát na kvalitu a soulad řešení navazující zástavby, nepřipouštět výrazově nebo funkčně konkurenční územní zásahy.

V rámci návrhu ÚP Valašská Senice je definován seznam kulturních nemovitých památek místního významu, jejichž poloha v území je tímto stabilizována a jejichž ochrana je, v rámci obecně právních předpisů, v území prosazována.

Jako civilizační hodnoty území respektovat:

- tradici využívání území obce Valašské Senice;
- originální urbanismus, architektonická a technická díla.

Pro ÚP Valašská Senice se stanovují následující úkoly:

- podporovat územní řešení, respektující originalitu výjimečných staveb, souborů staveb a urbanistického uspořádání obce Valašská Senice.

Zástavba v rozvojových lokalitách je v ÚP Valašská Senice podmíněna jak formou, tak proporcionalitou, navazující na okolní zástavbu.

f) ze stanovení ploch a koridorů pro územní studii

Území obce Valašská Senice je vymezeno jako území dotčené řešením níže uvedených územních studií, jejichž pořízení je schváleno nadřazenou územně plánovací dokumentací. Z této skutečnosti vyplývá povinnost chránit řešené území obce Valašská Senice pro účely příslušné územní studie:

- Rozvoj dopravní infrastruktury, obslužnosti a vybavenosti pro sport a rekreaci příhraničního československého prostoru (zpracovat do roku 2016);
Studie nebyla k dnešnímu dni zpracována a proto její závěry nemohly být do ÚP Valašská Senice promítnuty.
- Prověření elektrického vedení VVN 400kV Otrokovice – Vizovice – Střelná – hranice ČR/SR (zpracovat do roku 2016).
Studie nebyla k dnešnímu dni zpracována a proto její závěry nemohly být do ÚP Valašská Senice promítnuty.

A.5 Soulad s ostatními dokumenty vydanými Zlínským krajem

Kromě Zásad územního rozvoje Zlínského kraje byly vyhodnoceny a následně zpracovány požadavky následujících dokumentů:

- a) Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje
Návrh zásobování vodou a odkanalizování obce je v souladu s dokumentem.
- b) Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje
Systém likvidace odpadů ve Valašské Senici funguje v souladu s dokumentem.
- c) Integrovaný krajský program snižování emisí
Dokument nemá pro obec Valašskou Senici žádné konkrétní doporučení.
- d) Územní energetická koncepce Zlínského kraje
Dokument nemá pro obec Valašskou Senici žádné konkrétní doporučení.
- e) Aktualizace Generelu dopravy Zlínského kraje (schválený dne 14.12.2011 pod č. usn. 0625/Z18/11)
Dokument nemá pro obec Valašskou Senici žádné konkrétní doporučení.
- f) Koncepce a strategie ochrany přírod a krajiny
Je akceptována v souvislosti se zpracováním ÚP Valašská Senice, jako územně analytický podklad.
- g) Krajinný ráz Zlínského kraje
Je vzat v úvahu v souvislosti se zpracováním ÚP Valašská Senice, jako územně analytický podklad.
- h) Nadregionální a regionální ÚSES Zlínského kraje
Dokument je akceptován v souvislosti se zpracováním ÚP Valašská Senice, jako územně analytický podklad.
- i) Plán oblasti povodí Moravy
Dokument nemá pro obec Valašskou Senici konkrétní doporučení.
- j) Studie ochrany před povodněmi na území Zlínského kraje
Dokument umísťuje v řešeném území čtyři suché vodní nádrže. Zpracování uvedených protipovodňových opatření nebylo do ÚP Valašská Senice, na základě stanoviska územně příslušného vodoprávního úřadu (viz dopis č. j. MUVS 21524/2012, MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí ze dne 21.08.2018) provedeno.
- k) Program rozvoje územního obvodu Zlínského kraje
Dokument nemá pro obec Valašskou Senici žádné konkrétní doporučení.

A.6 Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Návrh územního plánu dle §18 a §19, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů):

- vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území obce, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území (viz. Vyhodnocení vlivů územního plánu Valašská Senice na udržitelný rozvoj území);
- zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území obce komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území (viz. kap. F, Návrhu ÚP Valašská Senice);
- chrání a rozvíjí přírodní, civilizační a kulturní hodnoty v území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví (viz. kap. D9, Odůvodnění ÚP Valašská Senice). Chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel (viz. kap. D8, Odůvodnění ÚP Valašská Senice);
- s ohledem na ochranu krajiny určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území. Zastavitelné plochy vymezuje s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území (viz. kap. D.4 – 7, Odůvodnění ÚP Valašská Senice);
- stanovuje koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území (viz. kap. B a C, Návrhu ÚP Valašská Senice)
- stanovuje podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury a pro kvalitní bydlení.

B. VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VALAŠSKÁ SENICE

Závazným podkladem pro vypracování územního plánu je Zadání pro zpracování návrhu ÚP Valašská Senice, schválené zastupitelstvem obce. Zadání zpracoval pořizovatel územního plánu.

B.1 Údaje o splnění zadání

ad A) Požadavky, vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů

Územní plán Valašská Senice byl zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje (právní stav ke dni 05.10.2012) a z dalších požadavků územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů vydaných krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů (viz. kap. C., Odůvodnění ÚP Valašská Senice).

Požadavek na řešení návaznosti koncepce ÚP na sousední obce byl akceptován.

ad B) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů jsou v ÚP plně respektovány.

Územní plán stanovuje zásady koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot, nacházejících se na území obce Valašská Senice.

ad C) Požadavky na rozvoj území obce

Celková koncepce rozvoje obce byla řešena v souladu se zásadami urbanistické koncepce. Graficky je vymezena ve výkresové části dokumentace, v souladu s požadavky zadání.

Záměry ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice (včetně změn), které nebyly dosud realizovány, byly v rámci doplňujících průzkumů a rozborů prověřeny a zapracovány do koncepce nového ÚP. Při návrhu rozvojových ploch bylo přihlédnuto k požadavkům obce. Plochy pro bydlení jsou navrženy pro demografickou prognózu v návrhovém období do roku 2020 na cca 520 obyvatel.

Souvisle zastavěná část obce byla navržena jako plocha smíšená obytná. Zástavba, nacházející se ve volné krajině, byla vymezena jako plocha obytná smíšená, vesnická.

Byly navrženy plochy technické infrastruktury, nezbytné pro zásobování vodou, likvidaci odpadních vod a zabezpečení dodávky elektrické energie.

Vodní plochy, navrhované ve schváleném ÚPN SÚ nejsou v ÚP Valašská Senice dále uplatňovány. Na základě stanoviska územně příslušného vodoprávního úřadu (viz dopis č. j. MUVS 21524/2012, MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí ze dne 21.08.2018) nejsou do územního plánu zapracovány retenční nádrže RN0038 – RN0041, navrhované podle Studie ochrany před povodněmi na území Zlínského kraje (Hydroprojekt CZ a.s., srpen 2007).

Plán ÚSES byl upřesněn a byla koordinována jeho propojenost na sousední katastry.

ad D) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)

Dle požadavků zadání byla koncepce územního plánu vedena snahou o celkovou harmonizaci plošného a prostorového uspořádání sídla. Pro jednotlivé druhy ploch s rozdílným způsobem využití byly stanoveny podmínky využití. Pro urbanizované plochy byly stanoveny limity pro jejich prostorové uspořádání.

Část záměrů vymezených na půdách II. tř. ochrany byla převzata ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice. Celkově zábor nejkvalitnějších půd byl v rámci navrhovaného rozvoje obce minimalizován.

Odlišení rozvojových ploch, převzatých z platné územně plánovací dokumentace a ploch nově navrhovaných, je vyspecifikováno v tabulkové části odůvodnění (viz. kap. E. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL).

ad E) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury

Územní plán navrhuje pro rozvojové plochy potřebnou dopravní a technickou infrastrukturu. Technická vybavenost byla v ÚP Valašská Senice navržena v souladu s obecnými požadavky na vymezení ploch dle vyhlášky 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Plochy pro umístění dopravní infrastruktury mají kód využití „DS“. Kromě nově navrhovaných ploch dopravní infrastruktury jsou, jako navrhované plochy, označeny místní nebo účelové komunikace, které nemají adekvátní majetkoprávní vymezení v platné katastrální mapě. Cyklistická a pěší doprava v zastavěném území a zastavitelných plochách může být realizována také formou přípustných činností, v určených druzích ploch s rozdílným způsobem využití.

Pro nově navrhovanou technickou infrastrukturu, která má zpracovanou adekvátní dokumentaci, nebo jejíž trasování je v území stabilizováno, byly navrženy koridory pro umístění technické infrastruktury. Navrhované koridory a plochy technické infrastruktury mají identifikační kód využití „T*“ (S ohledem na malý počet navrhovaných lokalit technické infrastruktury, není způsob využití dále podrobně specifikován). V ostatních případech je umístování technické infrastruktury v zastavěném území a v zastavitelných plochách umožněno formou přípustných činností u jednotlivých druhů ploch s rozdílným způsobem využití.

ad F) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území

Územní plán umožňuje ochranu všech hodnot nacházejících se v řešeném území. Ochrana těchto hodnot je dána především:

- funkčním a prostorovým uspořádáním území;
- legislativní ochranou.

Požadavky formulované v zadání jsou v územním plánu realizovány formou zásad koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území. Všechny významné prvky, jež jsou nositeli těchto hodnot, jsou vymezeny v koordinačním výkrese grafické části územního plánu.

ad G) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace

Územní plán Valašská Senice vymezuje v řešeném území, veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace, pro které lze uplatnit možnost vyvlastnění (viz. kap. 7. Návrhu ÚP Valašská Senice). Dále vymezuje veřejná prostranství a plochy silniční dopravy, pro které lze uplatnit předkupní právo (viz. kap. 8 Návrhu ÚP Valašská Senice).

Pro řešené území nejsou vymezeny žádné veřejně prospěšné stavby pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

ad H) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikými přírodními jevy)

Nově vymezené zastavitelné plochy jsou umístěny převážně mimo území s potenciálním rizikem přírodních katastrof – záplavového území, svahových deformací. Výjimkou jsou lokality SO8 a V26, které jsou dotčeny hranicí záplavového území Q₁₀₀. Vymezení obou lokalit v záplavovém území vychází z předcházející územně plánovací dokumentace, z doby před vymezením uvedené hranice Q₁₀₀, kdy tato lokalita v širším podvědomí obyvatel nebyla za rizikovou považována. Důvodem pro zachování obou lokalit pro zástavbu, je rovněž skutečnost, že obec Valašská Senice, vzhledem ke konfiguraci terénu, svažitosti souvisle zastavěného území a poloze v CHKO Beskydy, nemá pro svůj rozvoj příliš velký potenciál. S ohledem na vymezené záplavové území je využití území v obou lokalitách podmíněno respektováním podmínek, stanovených příslušným dotčeným orgánem pro stavby v záplavovém území.

U lokalit SO8 a SO12 je zástavba podmíněna výsledkem inženýrsko-geologického posouzení.

ad I) Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území

Pokyny k řešení problémů a střetů v území, uvedené v zadání, jsou řešeny následovně:

1. Pro jednotlivé způsoby využití území jsou stanoveny funkční a prostorové regulativy viz. kap. F, Návrhu ÚP Valašská Senice. Formulace uvedených regulativů je podřízena požadavkům pořizovatele (viz. příloha stanoviska č.j. MUVS-S6440/2008OÚPSŘ-326.1/Kra ze dne 11.5.2011, č.j. MUVS-S1436/2009OÚPSŘ-326.1/Kra ze dne 4.10.2012, č.j. MUVS-S4317/2009OÚPSŘ-326.1/Kra ze dne 13.5.2013).
2. Do návrhu ÚP jsou zapracovány nezastavěné rozvojové plochy, navržené schváleným ÚPN SÚ Valašská Senice. Výjimkou je lokalita G, kde byly detekovány aktivní svahové deformace a následně realizovány zabezpečovací práce proti pohybu geologického podloží.
3. Na území obce Valašská Senice není navrhována žádná územní rezerva. Z tohoto důvodu není součástí ÚP Výkres etapizace. Na severním okraji obce, na levém břehu Maslejevova potoka je navržena část nezastavěného území k asanaci (revitalizaci).
4. Trasování stávajících i navrhovaných inženýrských sítí, včetně jejich ochranných pásem je respektováno a není pro řešené území střetem zájmů.
5. Platná územní rozhodnutí, stavební povolení i jiná opatření stavebního úřadu jsou respektována.
6. Schválené změny ÚPN Valašská Senice jsou v návrhu ÚP zapracovány.
7. V době zpracování návrhu ÚP nebyly projednávány žádné nové změny ÚP.
8. Při navrhování zastavitelných ploch s rozdílným způsobem využití území byla respektována:
 - zónace CHKO Beskydy;
 - území zvláštní ochrany krajiny;
 - území s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů;
 - území významných krajinných prvků;
 - evropsky významná lokalita Beskydy;
 - ptačí oblast Horní Vsacko.

ad J) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose

Hranice zastavěného území byla aktualizována k 31.03.2013.

V návrhu územního plánu jsou zapracovány dosud nerealizované záměry z platného ÚPN SÚ Valašská Senice, požadované záměry obce a občanů a další požadavky, předané obcí, po schválení zadání.

ad K) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií

Územní plán Valašská Senice vymezoval v lokalitě 5 „Na Újezdě“ plochu, ve které bylo uloženo prověření změny jejího využití, zpracováním územní studie. Rozvojová plocha, navržená jako plocha smíšená obytná, byla v průběhu projednání ÚP, na základě stanovisek orgánu ochrany ZPF a následně CHKO Beskydy, natolik zredukována, že prověření změn na využití území územní studií se stalo irelevantním.

ad L) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem

V rámci ÚP Valašská Senice nebyla vymezena žádná plocha nebo koridor, pro které bude podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití, stanoven požadavek na pořízení regulačního plánu.

ad M) Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast

Pro schválení Územního plánu Valašská Senice byl vznesen požadavek na „Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území“. Toto vyhodnocení je vypracováno samostatně dokumentací, která je nedílnou součástí Územního plánu Valašská Senice.

ad N) Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant

Zpracování konceptu nebylo požadováno. Byl zpracován přímo návrh ÚP.

ad O) Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Obsah návrhu i odůvodnění Územního plánu Valašská Senice je sestaven dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a v souladu s uvedenou vyhláškou a vyhláškou č. 501/2006 Sb. a ostatních platných právních předpisů.

Územní plán Valašská Senice je zpracován v digitální podobě dle metodiky Zlínského kraje „Sjednocení dÚP HKH 2012 - sjednocená verze pro ÚAP a ÚP“.

Dle požadavku nadřízeného orgánu územního plánování byly výkresy Vodního hospodářství a výkres Dopravy, energetiky a veřejné komunikační sítě zahrnut do části odůvodnění územního plánu.

Z ohledem na skutečnost, že v návrhu nejsou vymezovány plochy územních rezerv, bylo v rámci Územního plánu Valašská Senice, ustoupeno od vymezování pořadí změn v území (etapizace).

Výkres širších vztahů je převzat ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje (právní stav ze dne 05.10.2012), výkresu A.2 Plochy a koridory nadmístního významu v měřítku 1:100 000.

V průběhu zpracování byla dokumentace projednána na 2 výrobních výborech za účasti projektanta, pořizovatele, určeného zastupitele.

C. VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

V rámci návrhu Územního plánu Valašská Senice jsou jako záměr nadmístního významu řešeny cyklistické trasy (orientační umístění bez zastavitelné plochy):

- Hornolidečská magistrála
- Cyklostezka Bečva - Vlára – Váh

Jako zastavitelné plochy, které by splňovaly kritérium nadmístního významu a které by nebyly současně předmětem řešení Zásad územního rozvoje Zlínského kraje nejsou navrhovány žádné záměry.

D. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

D.1 Základní údaje

Územní plán Valašská Senice je zpracován dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 68/2007 Sb.) a v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, přílohy č. 7 této vyhlášky a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Pořízení ÚPN Valašská Senice bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Valašská Senice č. 08.19.09 ze dne 05.12.2008. Pořizovatelem územního plánu je podle § 6, odst. 1, písm. c, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu Městský úřad Vsetín, odbor ÚP, stavebního řádu a dopravy.

Územní plán Valašská Senice je zpracován přímo v podobě návrhu územního plánu. Podkladem pro zpracování návrhu územního plánu je Zadání ÚP Valašská Senice, schválené Zastupitelstvem obce Valašská Senice dne 20.03.2009, pod usnesením č. 09.22.17. Orgánem vydávajícím územní plán je Zastupitelstvo obce Valašská Senice.

Dokumentace je vyhotovena v digitální podobě v souladu s metodikou jednotného postupu tvorby digitální územních plánů Zlínského kraje – Sjednocení dÚP HKH2012 (dále jen metodika).

Pro zpracovatele Územního plánu Valašská Senice byl závazný katalog jevů, vycházející z této metodiky (Katalog_jevu_symbolika.xls). Všechny pojmy použité v rámci Územního plánu Valašská Senice, týkající se způsobu využití území jsou z toho to katalogu jevů převzaty, bez možnosti použití pojmů v něm neobsažených.

D.2 Hlavní cíle řešení

Územní plánem je stanovena základní koncepce rozvoje území obce, ochrana jeho hodnot, urbanistická koncepce včetně plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepce veřejné infrastruktury.

Územním plánem je vymezeno zastavěné území, zastavitelné plochy a plocha přestavby vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území. Dále jsou stanoveny plochy pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření.

Územní plán v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu s nadřazenou dokumentací Zlínského kraje a s politikou územního rozvoje.

Řešeným územím Územního plánu Valašská Senice je katastrální území Valašská Senice, které tvoří správní území obce. Celková rozloha řešeného území je 1600 ha.

Správní začlenění řešeného území

Řešené území	k. ú. Valašská Senice
Rozloha řešeného území	1600 ha
Počet obyvatel	490
Obec s pověřeným obecním úřadem	Horní Lideč
Obec s rozšířenou působností	Vsetín
Kraj	Zlínský

D.3 Podmínky pro rozhodování v území

D.3.1 Přírodní podmínky

Řešené území leží v údolí toku Senice, zaříznuté mezi plochými hřbety začínajícího masívu Javorníků. Obec se rozkládá v nadmořské výšce cca 520 - 580 m n. mořem. Území tvoří typická harmonická kulturní krajina valašského typu, pro niž je typické střídání lesů, polí a luk s dostatkem lokálních stabilizačních formací. Lesy mají silně změněnou dřevinnou skladbu, kde převládají smrkové monokultury.

D.3.2 Geologická charakteristika

Geologické podloží tvoří převážně flyšové horniny s proměnlivým podílem pískovců, jílovců a slínovců (Račanská jednotka). Na pískovcích karpatského flyše převládají nenasycené hnědé půdy, na vydutých částech svahů a podsvahových deluviích jsou časté hnědé půdy nasycené s vyšším obsahem humusu a minerálních živin.

D.3.3 Území se změněnou geologickou stavbou

Na území obce Valašská Senice je evidováno celkem 11 lokalit svahových deformací a jedno poddolované území. Svahová nestabilita řešeného území je způsobeno zejména flyšovou stavbou hornin. Všechny evidované lokality jsou graficky vymezeny ve výkresové části dokumentace viz výkr. č. 5 Koordinační výkres.

V souvislosti se změnou geologické stavby byla z návrhu ÚP Valašská Senice vypuštěna lokalita G (označ. dle ÚPN SÚ Valašská Senice), kde byla provedena nezbytná stabilizační opatření.

D.3.4 Sociodemografické podmínky

Vývoj počtu obyvatel obce Valašská Senice má sestupnou tendenci. Od roku 1971 do roku 2011 došlo k úbytku o cca 247 obyvatel, což je cca 30%. Přesto lze od roku 2001 do dnešního dne vysledovat v řešeném území zastavení poklesu počtu obyvatel a následnou stagnaci demografického vývoje.

Tab. 2 Vývoj počtu obyvatel od roku 1971

Valašská Senice	Český statistický úřad					Prognóza
	1971	1980	1991	2001	2011	
Rok (stav k 1.1.)	1971	1980	1991	2001	2011	2025
Počet obyvatel	725	607	507	480	478	520

Na základě komplexního zhodnocení rozvojových předpokladů a při odpovídajícím rozvoji bydlení, podmínek pro podnikání a částečně i obslužných funkcí v obci, je předpokladem pomalý růst počtu obyvatel. Cílovým stavem v návrhovém období (tj. do roku 2025) by mohlo obyvatelstvo ve Valašské Senici dosáhnout cca 520 obyvatel (viz. schválené zadání).

D.4 Koncepce rozvoje území

Návrh územního plánu Valašská Senice je zpracován v souladu s požadavky obce, dotčených orgánů a organizací, které vyplývají ze schváleného zadání pro zpracování návrhu územního plánu. Přijaté řešení bylo předběžně projednáno v rozpracovanosti se zástupci obce, pořizovatele a odboru územního plánování a stavebního řádu.

Územně plánovací dokumentace řeší zejména zabezpečení komplexního rozvoje základních funkcí obce, jako rozvoj bydlení, rekreace, občanské vybavenosti a výroby. Součástí je i koordinace požadavků na rozvoj a požadované úpravy technické infrastruktury a dopravy.

Návrh Územního plánu Valašská Senice akceptuje předpokládaný nárůst počtu obyvatel v návrhovém období do roku 2020, v souladu se schváleným Zadáním ÚP Valašská Senice, ze současných 490 na cílový stav 520 obyvatel.

Rozsah návrhových ploch vychází z platného územního plánu obce a jeho schválených dodatků (č. 1) a změn (č. 2 a č. 3). Velikost a počet navrhovaných ploch je dále určován snahou obce o demografickou stabilitu v návrhovém období, důrazem na kvalitu prostředí a omezenými prostorovými podmínkami v území.

D.4.1 Bydlení

Rozvoj bydlení se soustřeďuje na řešení nových ploch pro bytovou výstavbu výhradně ve formě individuálního bydlení, kombinovaného s plochami jiných drobných aktivit, nepřesahujících svých rozsahem funkci hlavní, kterou je bydlení. Dominujícím způsobem individuální bytové výstavby jsou samostatně stojící domy, často komponované do jednoho stavebního celku s objekty hospodářskými.

Návrh ploch pro bydlení upřednostňuje stavební rozvoj na souvisle zastavěném území obce. Plochy pro bydlení jsou navrhovány ve dvou způsobech využití území. Jednak jako:

Plochy smíšené obytné

ty jsou definovány především jako plochy pro bydlení venkovského charakteru, smíšené s občanskou vybaveností a dále s drobnými doplňkovými aktivitami, souvisejícími s podnikatelskou nebo hospodářskou činností a nepřesahující svým rozsahem funkci hlavní, tj. bydlení.

Tab. 3 Navrhované plochy smíšené obytné

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Kapacita (cca RD)	Zdůvodnění
01	SO	0,31	2	Lokalita je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Plocha je dosud nezastavěná, navazuje na zastavěné území obce a je rozdělena koridorem technické infrastruktury. Přístup je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura je přivedena na hranici lokality. Plocha je dotčena 50m pásmem od hranice lesa. Na základě uvedených skutečností byla lokalita vyhodnocena jako vhodná pro zastavění.
03	SO	0,04	1	Lokalita je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Plocha je dosud nezastavěná a navazuje na souvisle zastavěné území obce. Přístup je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura je přivedena na hranici lokality. Umístění stavby je předpokládáno do min. vzdálenosti jedné porostní výšky od okolního porostu v mýtním věku. Na základě uvedených skutečností byla lokalita vyhodnocena jako vhodná pro zastavění.
04	SO	0,09	1	Lokalita byla v ÚPN SÚ vymezena jako plocha zastavěná. Přes tuto skutečnost není pozemek v současné době zastavěn. Přístup k pozemku je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura je přivedena na hranici lokality. Umístění staveb na pozemku je předpokládáno do min. vzdálenosti jedné porostní výšky od okolního porostu v mýtním věku. Na základě uvedených skutečností byla plocha vyhodnocena i nadále jako vhodná pro zástavbu. Protože lokalita byla převzata ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice, jako plocha zastavěná, není nadále, v intencích ÚPD vyhodnocována.
05	SO	0,84	5	Lokalita je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Plocha je dosud nezastavěná a navazuje na souvisle zastavěné území obce. Přístup do lokality je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura je přivedena na hranici lokality. Rozsah pozemků, určených k zastavění byl v průběhu zpracování ÚP několikrát redukován. Umístění staveb na pozemku je předpokládáno do min. vzdálenosti jedné porostní výšky od okolního porostu v mýtním věku. Na základě uvedených skutečností byla lokalita vyhodnocena jako vhodná pro zastavění.

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Kapacita (cca RD)	Zdůvodnění
06	SO	0,19	2	<p>Lokalita byla schváleným ÚPN SÚ vymezena jako plocha pro výstavbu RD. Plocha je dosud nezastavěná. Přístup na plochu je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura je přivedena na hranici lokality. Lokalita je okrajově dotčena hranicí záplavového území Q₁₀₀ a 50m pásmem od hranice lesa. Umístění staveb na pozemku je předpokládáno do min. vzdálenosti jedné porostní výšky od okolního porostu v mýtním věku.</p> <p>Na základě uvedených skutečností byla lokalita vyhodnocena jako vhodná pro zástavbu v návrhu ÚP nového. Protože lokalita byla převzata ze schváleného ÚPN SÚ, není nadále, v intencích ÚPD vyhodnocována.</p>
07	SO	0,06	2	<p>Lokalita je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Plocha je dosud nezastavěná a navazuje na souvisle zastavěné území obce. Přístup do lokality je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura je přivedena na hranici pozemku. Lokalita je ze severu dotčena ochranným pásmem vodního toku.</p> <p>Na základě uvedených skutečností byla lokalita vyhodnocena jako vhodná pro zastavění.</p>
08	SO	0,78	3	<p>Plocha je dosud nezastavěná a tvoří proluku v zastavěném území obce. Lokalita byla schváleným ÚPN SÚ vymezena jako plocha pro výstavbu RD. Přístup na plochu je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura je v blízkosti navrhované lokality. Pozemky pro zastavění jsou dotčeny hranicí záplavového území Q₁₀₀, 50m pásmem od hranice lesa a územím se změněnou geologickou stavbou. Umístění staveb na pozemku je předpokládáno do min. vzdálenosti jedné porostní výšky od okolního porostu v mýtním věku a výsledkem inženýrsko - geologického posouzení.</p> <p>Na základě uvedených skutečností a při splnění uvedených podmínek, byla plocha vyhodnocena jako vhodná pro zástavbu i v návrhu ÚP nového. Protože lokalita byla převzata ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice, není nadále, v intencích ÚPD vyhodnocována.</p>
09	SO	0,36	3	<p>Lokalita byla schváleným ÚPN SÚ vymezena jako územní rezerva, navržená pro výstavbu RD. Plocha je dosud nezastavěná a navazuje na zastavěné území obce. Přístup na plochu je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura je v blízkosti lokality.</p> <p>Na základě uvedených skutečností byla lokalita vyhodnocena jako vhodná pro zastavění.</p>
10	SO	0,06	1	<p>Lokalita je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Plocha je dosud nezastavěná a navazuje na souvisle zastavěné území obce. Přístup je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura je v příznivé vzdálenosti od hranice lokality.</p> <p>Na základě uvedených skutečností byla lokalita vyhodnocena jako vhodná pro zastavění.</p>

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Kapacita (cca RD)	Zdůvodnění
11	SO	0,28	2	<p>Lokalita je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Plocha je dosud nezastavěná. Přístup je zajištěn ze stávající místní komunikace. Rozsah lokality byl na základě stanoviska CHKO Beskydy redukován. Umístění staveb na pozemku je předpokládáno do vzdálenosti min. jedné porostní výšky od okolního porostu v mytním věku.</p> <p>Na základě uvedených skutečností byla lokalita vyhodnocena jako vhodná pro zastavění.</p>
12	SO	0,25	1	<p>Lokalita byla schváleným ÚPN SÚ vymezena jako plocha pro výstavbu RD. Plocha je dosud nezastavěná a tvoří proluku v zastavěném území obce. Přístup na plochu je zajištěn ze stávající místní komunikace. Pro napojení lokality na technickou infrastrukturu je nutné prodloužení stávajících vedení. Lokalita je dotčena hranicí potenciálního sesuvného území. Podmínkou pro realizaci stavby je proto výsledek inženýrsko - geologického posouzení.</p> <p>Na základě uvedených skutečností byla plocha vyhodnocena jako vhodná pro zástavbu i v návrhu ÚP nového. Protože lokalita byla převzata ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice, není nadále, v intencích ÚPD vyhodnocována.</p>
13	SO	0,18	1	<p>Lokalita byla schváleným ÚPN SÚ vymezena jako plocha pro výstavbu RD. Plocha je dosud nezastavěná a tvoří proluku v zastavěném území obce. Přístup na plochu je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura je přivedena na hranici lokality. Lokalita je částečně dotčena ochranným pásmem vodního toku.</p> <p>Na základě uvedených skutečností byla lokalita vyhodnocena jako vhodná pro zastavění i v návrhu ÚP nového. Protože lokalita byla převzata z platného ÚPN SÚ Valašská Senice, není nadále, v intencích ÚPD vyhodnocována.</p>
14	SO	0,32	2	<p>Lokalita byla schváleným ÚPN SÚ vymezena jako plocha pro výstavbu RD. Plocha je dosud nezastavěná a tvoří proluku v zastavěném území obce. Přístup na plochu je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura prochází okrajovou částí lokality. Pozemek je dotčen ochranným pásmem vodního toku.</p> <p>Na základě uvedených skutečností byla lokalita vyhodnocena jako vhodná pro zastavění i v návrhu ÚP nového. Protože lokalita byla převzata ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice, není nadále, v intencích ÚPD vyhodnocována.</p>
15	SO	0,27	2	<p>Lokalita je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Plocha je dosud nezastavěná a navazuje na zastavěné území obce. Přístup je zajištěn ze stávající místní komunikace. V současné době dostupná technická infrastruktura je vedena na vzdálenější straně místní komunikace. Umístění stavby je předpokládáno do min. vzdálenosti jedné porostní výšky od okolního porostu v mytním věku. Část lokality je dotčeno ochranným pásmem vodního toku.</p> <p>Na základě uvedených skutečností byla lokalita vyhodnocena jako vhodná pro zastavění.</p>
Celkem		4,03	28	

Plochy smíšené obytné - vesnické

Na rozdíl od předchozího, je v tomto způsobu využití území akceptována individuální rodinná rekreace. Plochy jsou vesměs situovány mimo souvisle zastavěné území. Pro uvedený způsob využití území je využívána výhradně stávající zástavba.

Plochy smíšené obytné, vesnické se v řešeném území prolínají s rekreací individuální. Ta je realizována především v podobě rekreačních chalup, jejichž počet je v čase velmi proměnlivý. Rada z nich je po čase využívána znovu k trvalému bydlení. Nové plochy smíšené obytné, vesnické nejsou v ÚP Valašská Senice navrhovány.

D.4.2 Rekreace

Je v řešeném území prezentována především jako rekreace hromadná. Ta je zastoupena několika rekreačními zařízeními:

- horská chata ANATARIK kapacita 58 lůžek
- horský penzion SEVERKA kapacita 22 lůžek
- Jan Dorňák, Valašská Senice 118 ubytování v soukromí, kapacita 6 lůžek

Rozvoj nových rekreačních aktivit hromadného charakteru se v řešeném území nepředpokládá. Hlavním strategickým cílem je především snaha o stabilizaci zařízení stávajících.

D.4.3 Tělovýchova a sport

V sousedství Obecního úřadu se nachází dětské hřiště, jeho užitková plocha je cca 600 m², hřiště je udržované, stav vyhovující.

Na dolním konci obce je situováno hřiště na kopanou. Výměra areálu je cca 5.000 m². Areál je v udržovaném stavu, vybaven šatnami a hygienickým zařízením. Hrací plocha má travnatý povrch.

V povodí Šenkářova potoku je umístěn na okraji zastavěného území areál koupaliště. Ten zahrnuje otevřený plavecký bazén má 25 x 12m, brouzdaliště 12 x 6m a slunící plochy. Areál koupaliště je dále vybaven volejbalovým hřištěm, hygienickým zařízením, šatnami, restaurační místností a parkovištěm.

Pro účely tělovýchovy a sportu je na horním konci obce vybudován lyžařský areál. Ten je vybaven 2 lyžařskými vleky. Pro potřeby lyžařů je vybudováno parkoviště. V návrhu územního plánu je lyžařský areál rozšířen o nový příbližovací lyžařský vlek, s nástupní stanicí na louce nad parkovištěm.

Tab. 4 Navrhované plochy tělovýchovy a sportu

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
21	OS	0,04	Lokalita byla schváleným ÚPN SÚ vymezena jako plocha pro umístění dětského hřiště. Plocha je dosud nezastavěná. Přístup na plochu je zajištěn ze stávající místní komunikace. Lokalita je dotčena hranicí záplavového území Q ₁₀₀ a 50m pásmem od hranice lesa. Protože lokalita byla převzata ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice, není proto nadále, v intencích ÚPD vyhodnocována.
22	OS	0,21	Plocha je dosud nezastavěná. Lokalita je náhradou za plochu vymezenou schváleným ÚPN SÚ na pravé straně Šenkářova potoka, následně zamítnutou správou CHKO Beskydy. Lokalita je vymezena za účelem rozšíření areálu koupaliště. Přístup na plochu je zajištěn přes areál koupaliště. Lokalita je okrajově dotčena hranicí ochranného pásma vodního toku a 50m pásmem od hranice lesa. Protože lokalita byla převzata ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice, není proto nadále, v intencích ÚPD vyhodnocována.
23	OS	0,37	Lokalita je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Plocha je navržena pro umístění příbližovacího lyžařského vleku. Část navrhované plochy je dotčeno 50m pásmem od hranice lesa.
Celkem		0,62	

D.4.4 Občanské vybavení

Mateřská škola

Zařízení je situováno v centru obce, v blízkosti obecního úřadu, kapacita mateřské školy je 1 třída, 30 míst. V budově školy je školní kuchyně. Objekt je jednopodlažní se šikmou střechou, v dobrém stavebně technickém stavu. V současné době je pro nevytíženost školky podán návrh na zrušení provozu.

Obecní knihovna

je umístěna v objektu za obecním úřadem a je vybavena dvěma počítačovými pracovišti s internetem. Užitková plocha cca 20 m², kapacita i provozní podmínky vyhovují.

Obecní úřad

umístěn ve středu obce. Objekt je po rekonstrukci, vybaven kanceláři, zasedací místností pro zastupitele a kuchyní. Součástí objektu OÚ je víceúčelový sál s kapacitou 150 sedadel při řadovém uspořádání a 100 sedadel při stolovém uspořádání. Na víceúčelový sál navazuje venkovní taneční parket.

Církevní stavby

Kaple sv. Cyrila a Metoděje v obci slouží občasným bohoslužbám. Kaple sv. Huberta je roubená stavba s vyřezávaným oltářem a s venkovním posezením. Situovaná je na výhledové cykloturisticke trase nad obcí, při cestě na Mikulínův vrch.

Prodejna potravin

je jednoúčelové prodejní zařízení, orientované na smíšené zboží. Je umístěno v centru obce, prodejní plocha má cca 200 m², skladová plocha cca 175 m².

Pohostinství

je umístěno na horním konci obce. Vybaveno je odbytovou plochou, salónek a venkovním posezením. Velikost užitkové plochy cca 290 m².

Hasičská zbrojnice

je situována v blízkosti prodejny potravin v novém (r. 1984) samostatném objektu.

D.4.5 Výroba a skladování

Na správním území obce Valašská Senice zasahuje část areálu živočišné výroby ZD Francova Lhota. Areál družstva je dopravně a provozně přístupný pouze z katastru obce Francova Lhota. Pro rozšiřování areálu družstva na území katastru Valašská Senice již nejsou vhodné podmínky.

Mezi hřištěm na kopanou a obytnou zástavbou na dolním konci obce se nachází výrobní plocha v podobě bývalého střediska živočišné výroby ZD Francova Lhota ve Valašské Senici. V současné době se na jeho ploše nachází několik podnikatelských subjektů. Dominantní podnikatelskou činností je zpracování řeziva a na ně navazující dřevovýroba.

V návrhovém období ÚP Valašská Senice je navrženo dílčí rozšíření areálu jižním směrem. Jako minimální odstup od ploch smíšeného bydlení na dolním konci obce je ponechán 50 m, nezastavitelný pás zemědělské plochy.

Tab. 5 Navrhované plochy výroby a skladování

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
26	V	0,31	Lokalita byla schváleným ÚPN SÚ vymezena jako plocha územní rezervy s funkcí plochy průmyslové výroby a skladů. Plocha je dosud nezastavěná a tvoří proluku v zastavěném území obce. Přístup na plochu je zajištěn ze stávajícího výrobního areálu. Lokalita je dotčena hranicí záplavového území Q ₁₀₀ a okrajově 50m pásmem od hranice lesa. Umístění staveb na pozemku je předpokládáno do min. vzdálenosti jedné porostní výšky od okolního porostu v mýtním věku

Kromě uvedených ploch pro výrobu je možné umísťovat drobné podnikatelské aktivity do plochy smíšené obytné, jako funkci doplňkovou v rámci ploch pro bydlení.

D.4.6 Veřejná prostranství

Pro účely společného setkávání obyvatel obce, posezení a odpočinek jsou po obou stranách kaple sv. Cyrila a Metoděje navrženy drobné plochy veřejných prostranství.

Tab. 6 Plochy veřejných prostranství

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
31	P*	0,11	Plocha je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Lokalita je navržena jako plocha veřejného prostranství (za účelem setkávání občanů). Celá lokalita se nachází v 50m pásmu od hranice lesa. Část lokality je dotčeno hranicí záplavového území Q ₁₀₀ a ochranným pásmem vodního toku. Na ploše veřejného prostranství nebudou navrhovány nadzemní objekty trvalého charakteru.
32	P*	0,04	Plocha je navržena jako rozšíření ploch veřejného prostranství (setkávání občanů). Tvoří ji plocha dosud nezastavěná, v ÚPN SÚ navržena jako plocha územní rezervy občanského vybavení. Přístup na plochu je z e silnice III/049 10. Celá lokalita se nachází v 50m pásmu od hranice lesa. Část lokality je dotčeno hranicí záplavového území Q ₁₀₀ a ochranným pásmem vodního toku. Na ploše veřejného prostranství nebudou navrhovány nadzemní objekty trvalého charakteru.
33	P*	0,26	Plocha je navržena jako rozšíření ploch veřejného prostranství (setkávání občanů). Tvoří ji plocha dosud nezastavěná, v ÚPN SÚ navržena jako plocha s centrální smíšenou funkcí. Přístup na plochu je jak ze silnice III/049 10, tak z místní komunikace. Celá lokalita se nachází v 50m pásmu od hranice lesa. Část lokality je dotčeno hranicí záplavového území Q ₁₀₀ a ochranným pásmem vodního toku. Na ploše veřejného prostranství nebudou navrhovány nadzemní objekty trvalého charakteru. Protože lokalita byla převzata ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice, není proto nadále, v intencích ÚPD, vyhodnocována.
Celkem		0,41	

D.5 **Koncepce dopravní infrastruktury**

D.5.1 Základní údaje

Obec Valašská Senice je z hlediska silničních dopravních vztahů napojena na hlavní silniční síť - silnici I/57 Vsetín - Trenčianská Teplá a silnici I/49 Beluša – Zlín.

Hromadná přeprava osob je zajišťována pravidelnými autobusovými linkami ČSAD Vsetín. Železniční spojení je umožněno přes železniční stanici Horní Lideč, ležící na železniční trati č. 280 Hranice na Moravě – Střelná ve vzdálenosti 7 km.

D.5.2 Silniční doprava

Katastrálním územím obce Valašská Senice prochází pouze silnice III/049 10 Horní Lideč - Valašská Senice, která je zařazena do ostatní silniční sítě.

Silnice III/049 10

tvoří páteř celé zástavby obce. Její trasa prochází údolím podél pravého břehu potoka. Směrové vedení s častými oblouky o malých poloměrech vychází z trasy původní cesty vedoucí údolím. Respektuje zástavbu, která má vzhledem k nízké intenzitě dostačující odstupy (2 - 8 m od hrany vozovky). Silnice končí na točně linkových autobusů. Šířka silnice se pohybuje mezi 5 a 7 m, povrch vozovky je živičný, odvodněný do terénu nebo do kanalizace.

Trasa je stabilizována. Změny v intravilánu budou zahrnovat směrové a šířkové úpravy dle možností uličního prostoru. V rámci návrhu ÚP Valašská Senice je na silnici Silnice III/049 10 navrženo směrové narovnání.

Tab. 7 Navrhované plochy silniční dopravy – silnice III. třídy

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
41	DS	0,08	napřímení silnice III/049 10, záměr ÚPN SÚ

Silniční ochranná pásma

jsou stanovena pro území mimo zastavěnou část obce v souladu se zněním Silničního zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích“ (§ 30 Silniční ochranná pásma) a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., z nichž vyplývá vzdálenost hranice pásma od osy silnice nebo od osy přilehlého jízdniho pásu dálnice či rychlostní komunikace:

silnice III. třídy 15 m

Dopravní zátěž

Podkladem pro určení dopravní zátěže jsou výsledky "Celostátního sčítání dopravy na silniční síti v roce 2005", které prováděla brněnská pobočka Ředitelství silnic a dálnic České republiky. S ohledem na nižší dopravní význam nebylo v řešeném území sčítání provedeno. Na základě průzkumu v terénu lze říci, že silniční doprava je v řešeném území relativně nízká. S jejím výrazným nárůstem se nepočítá.

Kategorie a funkční zařazení

Na základě stanoviska Ředitelství silnic a dálnic České republiky v Brně se budou silnice v extravilánu upravovat v souladu s ČSN 73 6101 „Projektování silnic a dálnic“ a v intravilánu v odpovídajících kategoriích dle ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“ v těchto kategoriích:

silnice III. třídy.....S 7,5/60 (50).....B2 sběrná

D.5.3 Místní komunikace

Na páteřní silnici III/49010 navazuje místní komunikace, která pokračuje údolím proti proudu potoka. Silnici III/490 10 a navazující místní komunikaci křížuje v příčném směru několik cest zpřístupňujících zastavbu ležící mimo tuto páteřní komunikaci. Pozemky na levém břehu potoka jsou zpřístupněny přes několik mostků. Šíře místních komunikací se pohybuje mezi 3 - 4 m. Povrch je živický nebo nezpevněný, odvodněný do terénu.

Návrh předpokládá pouze drobné směrové a šířkové úpravy v rámci stávajících ploch pro dopravu. Většina těchto cest se bude postupně zpevňovat živíci.

V rámci nové výstavby se budou realizovat nové místní komunikace s min. šířkou 4,5 m, která bude vycházet z charakteru provozu na nich a v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. „o obecných požadavcích na využívání území“.

Výčet navrhovaných ploch silniční dopravy v lokalitách ID 43 – 58 zahrnuje stávající převážně zpevněné komunikace, trasované mimo jejich vymezení v katastrální mapě. Cílem návrhu těchto ploch je zapracování jejich skutečné polohy do katastru nemovitostí a vymezení zastavitelných ploch pro případ jejich rekonstrukce.

Tab. 8 Navrhované plochy silniční dopravy – místní komunikace

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
43	DS	0,14	Plocha je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Lokalita je navržena jako plocha parkoviště lyžařského areálu. Celá lokalita se nachází v 50m pásmu od hranice lesa.
44	DS	0,04	Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní popřípadě jako neplodná půda. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav. Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
45	DS	0,24	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako neplodná půda. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUPFL.</p>
46	DS	0,04	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako neplodná půda. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUPFL.</p>
47	DS	0,37	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní, respektive jako plocha trvalých travních porostů. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUPFL.</p>
48	DS	0,10	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUPFL.</p>
49	DS	0,13	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní, jako plocha trvalých travních porostů, respektive jako neplodná půda. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUPFL.</p>
50	DS	2,04	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUPFL.</p>
51	DS	0,62	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUPFL.</p>

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
52	DS	0,17	Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav. Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.
53	DS	0,14	Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní půda, trvalý travní porost, respektive jako orná půda. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav. Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.
54	DS	0,21	Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako plocha trvalých travních porostů, respektive jako neplodná půda. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav. Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.
55	DS	0,33	Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav. Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.
56	DS	0,16	Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako trvalý travní porost. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav. Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.
57	DS	0,06	Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní, respektive jako trvalý travní porost. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav. Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.
58	DS	0,08	Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako pozemky lesní, trvalé travní porosty, respektive neplodná půda. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav. Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
59	DS	0,19	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako plocha trvalých travních porostů, respektive jako neplodná půda. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.</p>
60	DS	0,04	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako plochy trvalých travních porostů. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.</p>
61	DS	0,12	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako plocha trvalých travních porostů a neplodná půda. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.</p>
62	DS	0,23	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní, jako plocha trvalých travních porostů, respektive jako neplodná půda. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.</p>
63	DS	0,04	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní, respektive jako plocha trvalých travních porostů. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.</p>
64	DS	0,08	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako plocha trvalých travních porostů, respektive neplodná půda. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.</p>
65	DS	0,12	<p>Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní, respektive jako plocha trvalých travních porostů. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav.</p> <p>Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.</p>

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
66	DS	0,15	Je významná zpevněná účelová komunikace, důležitá pro obsluhu nezastavěného území obce, vedená na pozemcích, evidovaných v katastru nemovitosti (KN) jako lesní, respektive jako plocha trvalých travních porostů. Záměrem návrhu ÚP je polohopisná stabilizace komunikace a vymezení zastavitelné plochy za účelem stavebních úprav. Protože komunikace v území již existuje, nedochází v souvislosti s vymezením zastavitelné plochy k faktickému záboru ZPF nebo PUP-FL.
67	DS	0,16	Plocha je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Lokality je navržena jako koridor pro umístění trasy Hornolidečské magistrály.
Celkem		6,00	

D.5.4 Účelová doprava

Na silnici III/049 10 a na většinu místních komunikací navazuje systém polních a lesních cest, zpřístupňujících zemědělské plochy a lesní porosty. Tyto komunikace jsou z části nezpevněné a z části zpevněné makadamem. Pouze cesta kolem koupaliště a k rekreačnímu středisku Selanka je s živičným povrchem. Trasy všech účelových komunikací jsou stabilizovány.

D.5.5 Pěší provoz

se odehrává především na silnici a na chodníku podél komunikací. Ten je vybudován pouze v některých částech obce, Dále na polních cestách a samostatných pěšinách. Přes tok Senice je postavena řada pěších lávek.

Vzhledem k nízké dopravní zátěži, není pohyb chodců po místních komunikacích závadou. Problémy nastávají v zimním období a deštivém počasí. Z tohoto důvodu je v návrhu ÚP navrhován podél hlavní cesty jednostranný chodník.

D.5.6 Doprava v klidu

se dělí na dvě základní skupiny - odstavování a parkování osobních vozidel.

a) Odstavování

umístění vozidla mimo jízdní pruhy komunikace v místě bydliště. S ohledem na charakter zástavby rodinnými domy se jedná o odstavování především na soukromých pozemcích.

b) Parkování

umístění vozidla mimo jízdní pruhy komunikace u objektů občanské vybavenosti, zaměstnání nebo bydlení.

Tab. 9 Parkování osobních automobilů

Umístění	Počet stání - stav	Počet stání - návrh
fotbalového hřiště	2 místa	4 místa
prodejna smíšeného zboží	8 míst	-
před koupalištěm	20 míst	-
na točně	3 místa	-
u obecního úřadu	2 místa	2 místa
pod lyžařským svahem	10 míst	70 míst
u hostince	5 míst	-

V rámci nové výstavby se vybuduje dostatečný počet parkovacích a odstavných stání dle ČSN 73 6110 pro stupeň automobilizace 1 : 3.

D.5.7 Cyklistická doprava

Řešeným územím prochází tzv. „Hornolidečská magistrála“. Trasa Hornolidečské Magistrály je vedena od Francovy Lhoty severním směrem, po hřebeni kolem Mikulinového vrchu a dále v trase místní komunikace údolím říčky Senice. V zastavěné části obce se trasa odklání severo-západním směrem, kolem koupaliště až na k. ú. Pulčín a dále do Zděchova. Trasa cykloturistické stezky je vedena po místních převážně stabilizovaných komunikacích. Pohyb cyklistů je omezen pouze na značené cesty.

V návrhu ÚP je dále vymezena cykloturistická stezka Ústí – Střelná (hranice SR) s odbočkou na Valašské Klobouky. Trasa cyklistické stezky navazuje na „Cyklostezku Bečva - Vlára – Váh“. Vyhotovení projektová dokumentace pro územní řízení je plánováno na březen roku 2014. Trasa Lidečko, Horní Lideč, Valašské Příkazy, Lačnov, Střelná, Francova Lhota, Valašská Senice a Študlov je plánována jako II. etapa. V rámci obce Valašská Senice je tato trasa vedena v souběhu se silnicí II/049 10 Horní Lideč - Valašská Senice, kde se pak napojí na trasu Hornolidečské magistrály ve směru na Pulčín a Študlov.

D.5.8 Autobusová hromadná doprava

Bude i nadále zajišťována pravidelnými autobusovými linkami ČSAD Vsetín. Jedná se o linku 713 26 Vsetín - Valašská Senice

Na silnici III/049 10 jsou umístěny 4 zastávky průběžné a jedna koncová s točnou:

- Valašská Senice II;
- Valašská Senice, obecní úřad;
- Valašská Senice, Jednota;
- Valašská Senice, hostinec;
- Valašská Senice, točna (zastávka s přístřeškem).

Na zastávkách se postupně dobuduje podle možností uličního prostoru přístřešky pro cestující a zastávkové pruhy. Docházková vzdálenost 500 m pokrývá téměř celou obec.

D.5.9 Hluk z dopravy

Hluk ve vnějším prostředí je posuzován na základě Nařízení vlády č. 88/2004 Sb., s platností od 1. dubna 2004, jež upravuje Nařízení vlády č. 502/2000 Sb., Nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací. Hodnota hluku ve venkovním prostoru se vyjadřuje ekvivalentní hladinou akustického tlaku A. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostoru se stanoví součtem základní hladiny hluku 50 dB a příslušné korekce pro denní nebo noční dobu a místo podle přílohy č. 6 k předpisu.

Denní doba

- | | |
|---|--------|
| • pro hluk z pozemní dopravy v ostatním chráněném venkovním prostoru | +5 dB |
| • v okolí hlavních komunikací, kde hluk z dopravy je převažující a v o. p. drah | +10 dB |
| • "stará hluková zátěž" z pozemních komunikací | +20 dB |

Noční doba

- | | |
|---|--------|
| • noční doba | -10 dB |
| • noční doba pro hluk ze železnice | -5 dB |
| • pro hluk z pozemní dopravy v ostatním chráněném venkovním prostoru | +5 dB |
| • v okolí hlavních komunikací, kde hluk z dopravy je převažující a v o. p. drah | +10 dB |
| • "stará hluková zátěž" z pozemních komunikací | +20 dB |

Pro výpočet hluku ve vnějším prostředí jsou, pro potřeby územně plánovací dokumentace použity, jako podklad pro výpočet hluku z dopravy, "Metodické pokyny", zpracované VÚVA Praha - urbanistické pracoviště Brno v roce 1991. V denní době u obytné zástavby nesmí být překročena hodnota 55 dB a v noční době 45 dB, pokud se nezohlední další korekce a u hlavních komunikací představuje 60 dB v denní a 50 dB v noční době.

Přes chybějící údaje o množství projíždějících vozidel lze říci, že při předpokladu menšího nárůstu silniční dopravy, nedojde k navýšení hluku ze silniční dopravy přes hlukové limity. V případě nadlimitní hladiny se pak doporučuje ochrana zástavby osazením vhodného typu oken a doplněním vhodné izolační zeleně.

D.6 Koncepce technické infrastruktury

D.6.1 Zásobování pitnou vodou

Koncepce zásobování pitnou vodou je v řešeném území stabilizována. Zdrojově je obec Valašská Senice napojena na SV Stanovnice přes sousední obec Francova Lhota řadem DN 100 z VDJ HTP Francova Lhota 2x75 m³ 557,15/554,55 m n. m. Plošná výstavba vodovodu v obci byla zahájena v roce 2010 a v souvisle zastavěném území byla dokončena v polovině roku 2012. V druhé etapě bude dokončena výstavba vodovodu v severní části obce.

Z VDJ HTP Francova Lhota bude gravitačně zásobena nejnižší položená zástavba -cca 1/3 z celkové rozlohy obce - dolní tlakové pásmo sahající až k fotbalovému hřišti. U objektu šaten hřiště se vybuduje ATS č. 1 s akumulací 21 m³ a hladinou na kótě 525,55 m n. m. Z ATS č. 1 bude zásobeno střední tlakové pásmo obce, které pokryje dodávku pitné vody cca 1/2 obce až za místní hospodu. Nad hospodou se vybuduje ATS č. 2 s hladinou na kótě 548,6 m n. m, která obsluží výše položenou zástavbu - horní tlakové pásmo obce zabírající cca 1/4 rozlohy obce. Pro čtvrté tlakové pásmo - rodinné domy ležící nad dosahem ATS č. 2 - bude vybudována nad točnou autobus ATS č. 3, která zajistí dodávku vody i pro nejnižší položenou zástavbu v obci.

Rozvodná vodovodní síť v obci bude provedena z IPE trub DN 100, 80 a 50 mm. Celková délka plánovaných vodovodních řadů je 5585 m. Rozvod umožní zásobování všech nemovitostí v zastavěné části obce. Mimo souvislou zástavbu se předpokládá individuální zásobování pomocí kopaných a vrtaných studní.

Tab. 10 Bilanční údaje pro zásobování vodou (Plán rozvoje vodovodů a kanalizací pro ZK)

Valašská Senice	Potřeba vody	Jednotka
Voda vyrobená celkem	0,0189	mil. m ³ /rok
Voda fakturovaná celkem	0,0164	mil m ³ /rok
Nefaktur. voda	0,0025	mil. m ³ /rok
Spec. potř. z faktur. vody	100	l/osob.den
Spec. potř. z vody vyrobené	115	l/osob.den
Q _p prům. den. potřeba	51,8	m ³ /d
Q _{d max} max. denní potřeba	77,6	m ³ /d

D.6.2 Odstraňování odpadních vod

Obcí protéká říčka Senice a několik jejích drobných přítoků. V současnosti v obci není vybudovaná soustavná kanalizační síť, stávající jednotná kanalizace se zaústěním do Senice se nachází v centru obce.

Koncepce odkanalizování je v řešeném území stabilizována. V rámci sdružení obcí mikroregionu Vsetínsko bude jako součást akce „Čistá řeka Bečva“ vybudována v obci nová gravitační splašková kanalizace, stavba je v plánu na rok 2011-2012. Nová kanalizace odvede OV na stokovou síť v obci Francova Lhota a dále přes Horní Lideč a Lidečko až na společnou ČOV pod obcí Lidečko v prostoru Čertových skal. Celková délka plánované stokové sítě činí 7410 m a umožní napojení všech nemovitostí v zastavěné části obce. V oblastech s nesoustředěnou zástavbou, kde by bylo provedení kanalizace finančně neúměrně náročné, budou odpadní vody i výhledově likvidovány individuálně - v jímkách na vyvážení a domovních ČOV.

Dešťové vody budou v maximální míře v souladu s Vyhláškou č. 268/2009 „O technických požadavcích na stavby“ § 6 odst. 4 ze dne 12. 8. 2009 vsakovat přímo v jednotlivých lokalitách.

Tab. 11 Bilanční údaje pro odstraňování odp. vod (Plán rozvoje vodovodů a kanalizací pro ZK)

Valašská Senice	Množství OV	Jednotka
Množství odp. vod	47,54	m ³ /den
BSK5	20,98	kg/den
NL	19,47	kg/den
CHSK	41,96	g/den
N-celk.	3,99	kg/den
P-celk	0,99	kg/den

D.6.3 Zásobování zemním plynem

Koncepce zásobování zemním plynem je v obci Valašská Senice stabilizována. Středotlaký plynovod je vybudovaný od roku 2001 a pokrývá celé zastavěné území. Celková délka vybudovaných STL plynovodů je cca 4,5 km a umožňuje napojení všech nemovitostí na zemní plyn v souvisle zastavěném území.

Do místní plynovodní sítě je zemní plyn dodáván ze zdrojové VTL RS Střelná přes obce Horní Lideč a Francova Lhota. STL plynovodní síť je provozována s pracovním přetlakem 0,3 MPa.

Výhledově se s rozšiřováním STL plynovodní sítě neuvažuje, v lokalitách, kde je zemní plyn již zaveden, se doporučuje pouze zahušťovat stávající plynovodní síť.

D.6.4 Zásobování elektrickou energií

Charakteristika řešeného území

Územím sídla Valašská Senice vede trasa nadzemního vedení VVN 220 kV, linka č. 270 z RZ Lískovec na Slovensko (do RZ Povážská Bystrica). Vedení je vybudováno na ocelových příhradových stožárech a je v dobrém technickém stavu. Provozovatelem vedení je ČEPS a.s. Praha.

V zájmovém území obce se ani ve výhledovém období neuvažuje s výstavbou nových zařízení VVN (viz VÚC Zlínského kraje).

Vlastní obec je zásobována elektrickou energií z nadzemního vedení VN 22 kV č. 233, navazujícího na RZ 110/22 kV Střelná. Jedná se o původní vedení č. 75, které navazuje na RZ 110/22 kV Vsetín, které bylo v nedávné době propojeno na RZ Střelná, čím se podstatně zkrátila vzdálenost od napájecího zdroje a současně odlehčilo původnímu vedení - to současně umožňuje zvýšení dodávky el. energie do zásobované oblasti.

Tab. 12 Přehled stávajících a navrhovaných trafostanic

Pořadové číslo	Označení TR	Katastr	Název podle provozního schématu	Vlastnictví	Typ stanice / výkon	Distribuce ano / ne	Trafo / výkon	Stav: OK/návrh R =nutná rek.	Linka VN
1	VS5002	Val. Senice	Obec střed	ČEZ	PTS ostatní 250	ano	(100)	R.	233
2	VS5003	Val. Senice	BASRO	ČEZ	PTS široká 400	ano	(100)	OK	233
3	VS5004	Val. Senice	Přidružená výroba	ČEZ	PTS široká 400	ano	(100)	OK	233
4	VS5005	Val. Senice	Točna	ČEZ	PTS široká 400	ano	(250)	OK	233
5	VS5006	Val. Senice	Paseky	ČEZ	PTS široká 400	ano	(160)	OK	233
6	VS5007	Val. Senice	PT Sigma	ČEZ	PTS široká 400	ano	(250)	OK	233
7	VS9015	Val. Senice	ZD teletník	cizí	BTS 250		(250)	OK	233
8	VS9015	Fr. Lhota	Paseky	ČEZ	PTS široká 400	ano	?	OK	233
9	T 1	Val. Senice	Zahuštění	ČEZ	PTS široká 400	ano		návrh	233
10	T 2	Val. Senice	Sever	ČEZ	PTS široká	ano		návrh	233

Poznámka:

výkon transformátorů, uváděný v závorce, je vztažen k r. 1995 (doba vypracování dosud platného ÚPN obce) – současný výkon instalovaných transformátorů není známý – ČEZ distribuce a.s. tyto údaje podle interní směrnice t. č. nesděljuje.

Trafostanice jsou v dobrém technickém stavu – rekonstrukci vyžaduje výhledově jen trafostanice VS 5002 (zastaralá příhradová konstrukce). Skutečný instalovaný výkon transformátorů nebylo možné zjistit (viz poznámku u tabulky trafostanic). Pro orientaci je uveden výkon transformátorů dle údajů ÚPN z r. 1995, kdy tyto údaje bývalý provozovatel distribuční sítě zřejmě neutajoval. Je pravděpodobné, že současný výkon transformátorů bude vyšší. Na druhé straně je však dle vizuálního zjištění zřejmé, že na všech trafostanicích nejsou instalovány stroje o max. výkonu, odpovídajícímu konstrukci trafostanice.

Zásobování elektrickou energií

Výstavba v obci Valašská Senice je zásobována nadzemním vedením VN 22 kV, odbočkou z VN č. 233, které je v návrhu respektováno včetně ochranných pásem. Na toto vedení VN 22 kV je možné přípojkami připojit podle potřeby nové trafostanice. Prvotně však půjde o využití trafostanic stávajících – o tom rozhodne jejich provozovatel podle optimálních možností technického využití. V současné době slouží pro zásobování odběru el. energie v obci celkem 7 trafostanic; na zásobování se však částečně podílí i trafostanice VS 4804, postavená na katastru obce Francova Lhota.

V návrhovém období se uvažuje

Počet obyvatel (stav k 20.07.2004)	478
Stávající výstavba (RD + rekreační chalupy)	145 + 11
Navrhovaná výstavba (nové RD)	28
Občanská vybavenost	stávající plochy
Sport + rekreace	
stávající:	horská chata ANTARIK 58 lůžek horský penzion Severka 20 lůžek ubytování Dorňák 6 lůžek
nové:	tenisové kurty u koupaliště
Průmysl	stávající plochy
Zemědělství	stávající plochy

Výhledová bilance elektrického příkonu pro návrhové období

Na řešeném území je prakticky dostatečný počet trafostanic, které by za ideálního stavu mohly zásobovat elektrickou energií i novou výstavbu (skutečný výkon transformátorů není známý – dle dosud platného ÚPN byl při jeho vypracování v r. 1995 uváděn výkon transformátorů pouze 960 kVA (výkon pro distribuci, tj. bez cizí trafostanice VS 9015). Důvodně lze předpokládat, že vzhledem k realizované výstavbě v uplynulém období nebyla u všech trafostanic využita možnost instalovat stroje o max. možném výkonu, takže určité kapacity výkonu jsou ještě zřejmě k dispozici.

Podíl bytového fondu

Jedná se o plynofikovanou obec, proto se z energetického hlediska uvažuje pro návrhové období v obci s dvojcestným zásobováním, tj. elektřina a plyn (topení, příprava TUV a ve většině případů i vaření plynem). V tomto případě se tedy jedná dle ČSN 332130 ed.2 o stupeň elektrizace „A“, kde se elektřina používá jen pro svícení a drobné elektrické spotřebiče. S ohledem na zvyšující se standard vybavení domácností el. spotřebiči dochází již často k využívání spotřebičů s vysokými nároky na el. příkon (fritézy, rychlovažné konvice, mikrovlnné trouby ale i vysavače a žehličky s příkony až 2,0 kW), takže tyto domácnosti se mnohdy posouvají blíže k stupni elektrizace „B“.

Dle směrnice ČEZ a.s. č.18/92 je uvažováno s hodnotou zatížení na 1 b. j. Na úrovni DTS ve výši 2,10 kW, což je hodnota výhledová pro realizační období po r. 2010. Do bilance potřebného příkonu je také třeba započítat el. topení, pro které se uvažuje výhledová hodnota ve výši 15,0 kW/b.j.

Vypracovaná výhledová bilance vychází z předpokladu, že u nové výstavby bude cca 80% odběratelů zařazeno ve stupni elektrizace „B“ a zbývajících 20% ve stupni „C“. Mírný nárůst příkonu nutno předpokládat také u stávající výstavby (postupné vybavování domácností spotřebiči s vyšším el. příkonem).

Celkové výhledové navýšení potřebného soudobého příkonu bude

$$20 \times 2,1 + 6 \times 15 + 200 \times 0,3 = 200 \text{ kVA}$$

Pokrytí tohoto výkonu se provede především ze stávajících trafostanic po jejich eventuelních úpravách.

Navrhuje se však také výstavba 2 nových trafostanic, která je odůvodněna hlavně zkrácením přenosových vzdáleností na straně NN (evidentní hlavně u trafostanice T2-SEVER – zásobování z trafostanice VS 5003 BASRO se navíc stává vzhledem k majetkoprávnímu tahanicím o přilehlé pozemky poněkud problematické).

Označení nových trafostanic je pouze pracovní – v případě jejich realizace je ČEZ a.s. označí průběžným číslováním. Nové trafostanice jsou začleněny do tabulky trafostanic.

Návrh rozvodné sítě

V návrhovém období budou zachovány trasy stávajících vedení VN 22 kV a umístění trafostanic. Musí být také plně respektována trasa vedení VVN 220 kV.

Pro zajištění spolehlivosti dodávky el. energie v návrhovém období provedou se následující akce:

- zajištění napájení nových ploch výstavby
- vybudování nových transformačních stanic v momentě, kdy to bude z přenosových důvodů nutné

Do mapových podkladů, které tvoří nedílnou součást ÚPN, byly zakresleny dle dostupných podkladů ČEZ distribuce a.s. vedení VN 22 kV a trafostanice. Nejedná se tedy o geodetické zaměření stávajícího stavu, ale pouze o zakreslení uvedených zařízení dle podkladů správce. Proto nutno tyto údaje pokládat pouze za orientační a v případě výstavby poblíž těchto zařízení provést detailní zaměření.

Závěr

Elektrická energie v obci bude i ve výhledu plně k dispozici. V těchto intencích je řešen celý ÚPN obce a také jeho kapitola „Zásobování elektrickou energií“.

Ochranná pásma

Kvalita životního prostředí není provozem elektrického zařízení narušována. Většina rozvodů ve městě je uložena v zemi a vliv hluku napájecích zdrojů (transformátorů) je eliminován dostatečnou vzdáleností od zástavby. Vedení nadřazené soustavy VVN 110 kV a distribuční soustavy VN 22 kV vytváří svými ochrannými pásmy v území prostorové regulační prvky, které je třeba respektovat.

Při realizaci výstavby bude nutné přihlídnout k ochranným pásmům elektroenergetických zařízení, která musí vyhovovat zákonu č.458/2000 Sb. Tento zákon v §98 odst. 2) stanoví, že ochranná pásma stanovená dle dosavadních předpisů (t.j. zákon č.79/57 Sb., VI. nařízení č.80/57 Sb. a zákon č.222/94 Sb.) zůstávají v platnosti i po účinnosti tohoto zákona. V praxi to znamená, že je nutné rozlišovat 3 druhy ochranných pásem, a to pro zařízení uvedená do provozu do 31.12.1994 (zákon č.79/57 Sb. a VI. nař. č. 80/57 Sb.), dále pro zařízení uvedená do provozu do 31.12.2000 (zákon č.222/94 Sb.) a posléze pro zařízení uváděná do provozu po 1.1.2001 (zákon č. 458/2000 Sb.). Původní ochranná pásma budou uváděna vždy v závorce. Dle §46 zákona č.458/2000 Sb. platí tato ochranná pásma:

D.6.5 Spoje a spojová zařízení

Pevné telefonní linky

Telefonizaci v obci Valašská Senice je v současné době zajišťována připojením na digitální telefonní ústřednu ve Francové Lhotě. Na území obce je instalován 1 veřejný telefonní automat. V návaznosti na rekonstrukci telefonní ústředny byla provedena i rekonstrukce místní telefonní sítě částečně zemními metalickými kabelem, s přípožití trubek HDP, pro výhledovou instalaci optického kabelu a částečně nadzemím vedením. Kapacita sítě umožňuje 100 % telefonizaci území.

Z hlediska uspořádání telefonní sítě je ATÚ Francova Lhota vedlejší ústřednou MTO Horní Lideč, která náleží do UTO Vsetín.

Mobilní telefon

Mobilní telefonní spojení je zajišťováno prostřednictvím 2 GSM stanic (T-mobil a Vodafone), umístěných na televizním převaděči Valašská Senice.

Dálkové kabely

Dle vyjádření firmy Telefonica O2 Czech Republic a.s., pracoviště Valašské Meziříčí nejsou na katastrálním území Valašská Senice v současné době žádné dálkové telefonní linky v jejich správě.

Radioreleové trasy

Dle vyjádření Českých Radiokomunikace a.s., Oddělení ochrany sítí, prochází řešeným územím dvě radioreleové trasy 3. řádu. Směrové vedení je zakresleno v grafické příloze.

TV signál

Příjem TV signálu je v obci zajišťován dvěma televizními převaděči (2VAS, 2FRL), které zajišťují příjem programu ČT1, ČT2, Nova, Prima a slovenských programů ST1 a ST2. Rozvod kabelové televize není v řešeném území instalován.

Internet

Připojení k internetu je zajišťováno prostřednictvím služby ADSL, firmy Telefonica O2, z ATU Francova Lhota. Kromě služby ADSL je možné v řešeném území využít připojení i prostřednictvím lokálních WIFI připojení.

D.6.6 Zásobování teplem

V obci není systém centrálního zásobování teplem provozován. Všechny objekty jsou v současné době vytápěny individuálně. Dominantním zdrojem je zemní plyn. S ohledem na snadnou dostupnost palivového dřeva je velká část objektů vybavena záložním kotlem na pevná paliva.

Ani v nově navrhovaných lokalitách není dálkové vytápění navrhováno. Upřednostňovaným způsobem vytápění v nově navrhovaných plochách smíšené obytné výstavby je zemní plyn a variantním řešením je spalování dřeva v kotlích na dřevoplyn.

D.6.7 Nakládání s odpady

Likvidace odpadů je prováděna v souladu s platnými právními předpisy a s obecně závaznou vyhláškou obce (o poplatcích). Odpady jsou v řešeném území tříděny a odváženy firmou Joga recykling Luhačovice, mimo řešené území k likvidaci. Odpady jsou na území obce tříděny dle nebezpečnosti, případně podle způsobu likvidace do odpadových nádob, igelitových pytlů, případně do svozových kontejnerů (vlečky) dle dlouhodobého časového rozpisu.

Na území obce je navržena obecní skládka nekontaminované zeminy. Skládka bude zabezpečena proti průsakům povrchové vody a dodatečným svahovým deformacím. Po naplnění bude skládka rekultivována vhodnou zelení.

Zřizování záchytného sběrné zařízení (sběrného dvora) není vzhledem k malému počtu obyvatel opodstatněné. Na území obce nejsou v současné době evidovány lokality nepovolených skládek odpadů. V případě jejich výskytu obec zajišťuje její neodkladnou likvidaci.

Tab. 13 Navrhované plochy technické infrastruktury

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
71	T*	1,88	kanalizace, návrh ÚPN SÚ
72	T*	2,59	kanalizace, návrh ÚPN SÚ
73	T*	0,03	kanalizace, návrh ÚP
74	T*	0,42	přípojka, trafostanice T1, návrh ÚPN SÚ
75	T*	1,05	přípojka, trafostanice T2, návrh ÚP
Celkem		5,97	

D.6.8 Ochrana obyvatel

Stávající zařízení hasičské zbrojnice je v ÚP respektováno. Pro účely dostupnosti požární techniky jsou všechny stávající a navrhované plochy a objekty, zejména plochy pro výrobu, napojeny na stávající dopravní kostru obce.

Pro účely shromažďování obyvatel při řešení krizových situací je v obci vymezeno hřiště na kopanou v nechráněném venkovním prostředí a víceúčelový sál při obecním úřadu, jako prostor pro shromažďování v částečně chráněném prostředí.

Tlakově odolné kryty pro ukrytí obyvatel se v obci nevyskytují. V rámci podmínek využití jednotlivých zastavěných a zastavitelných ploch je budování krytů formou dvouúčelově využitelných staveb, včetně zařízení technické vybavenosti nouzového zásobování obyvatelstva vodou a el. energií dle konkrétních požadavků a možností přípustné.

D.7 Koncepce uspořádání krajiny, ochrana přírody a ÚSES

D.7.1 Krajinný ráz

Podle dokumentace *Krajinný ráz Zlínského kraje, Arvita P spol. s r.o., 2005* je zájmové území součástí krajinného celku VSETÍNSKO a krajinného prostoru VALAŠSKÁ SENICE.

Valašsko - Senicko je krajinný prostor s velmi vysokou krajinářskou hodnotou, reprezentovaný harmonickou kulturní krajinou v členité vrchovině. Jsou zde lokalizovány četné přírodní i kulturně historické hodnoty včetně dochovaných památek lidové architektury. Zvýšená hodnota krajinného rázu je dána, jak charakterem kulturní krajiny, tak charakterem sídla.

Valašská Senice je typickou valašskou řetězovou vsí se zachovaným půdorysem, rozptýlenou zastavbou a vazbou na pasekářské samoty. Typické a esteticky velmi výrazné jsou struktury pruhových políček rozložených na svazích nad obcí, sady, zahrady a velké zastoupení pastvin s dřevinnou zelení. Specifikou zájmového území je dochovaný výskyt jalovce (jalovcové loučky) a četné mohutné solitérní dřeviny.

Charakteristika řešeného území

- harmonická kulturní krajina v sevřeném údolí horského potoka a na svazích členité hornatiny;
- pestrá mozaika různých typů krajinné zeleně;
- střídání lesních pozemků a drobných políček, členěných mezemi, jako důsledek pasekářského hospodaření;
- převládá luční hospodářství;
- krajinný prostor se specifickým charakterem osídlení – samoty, paseky;
- interiérový charakter lesních porostů;
- sevřená údolí s výhledy omezenými úbočími hor;
- horské potoky a říčky, s pastvisky v nivách;
- četné památky lidové architektury, často nevhodně upravované;

D.7.2 Ochrana přírody a krajiny

Celé řešené území se nachází v Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Beskydy a evropsky významné lokalitě (EVL) Beskydy, evid. č. CZ0724089. Severní převážně neurbanizovaná část katastru je součástí ptačí oblasti Horní Vsacko. Na jihozápadních svazích Makyty a Kyčery se nachází Přírodní rezervace Makyta. V zastavěném území obce se nachází významný strom „Lípa u Kindlů“.

Chráněná krajinná oblast Beskydy

Řešené území se celé nalézá v Chráněné krajinné oblasti Beskydy. Na území obce jsou vymezeny všechny zóny ochrany CHKO.

Natura 2000

Soustavu Natura 2000 tvoří v ČR ptačí oblasti (PO) a evropsky významné lokality (EVL). Lokality Natura 2000 jsou soustavou různě velkých územních celků, chránících nejvíce ohrožené části přírody. Cílem je ochrana biologické diverzity vybraných přírodních lokalit, ochrana nejvíce ohrožených druhů rostlin, živočichů a cenných přírodních stanovišť v České republice jako součásti celoevropského přírodního dědictví.

Tab. 14 Přehled ploch Natura 2000

Název	Kód lokality	Kraj	Rozloha (ha)	Kategorie území
Horní Vsacko	CZ0721023	Zlínský kraj	26 997,64	Ptačí oblast
Beskydy	CZ0724089	Zlínský kraj, Moravskoslezský kraj	120 387,00	Chráněná krajinná oblast

Přírodní rezervace Makyta 188,484 ha

představuje zachovalé lesní porosty na severně exponovaných podhřebenových svazích Makyty (923,3 m) a Valašské Kyčery (863 m) v jihozápadní části hřebene Javorníků na hranici se Slovenskou republikou.

Předmětem ochrany je rozsáhlý komplex přírodě blízkých horských bučin s jedlí bělokorou (*Abies alba*) a javorem klenem (*Acer pseudoplatanus*), s prameništi a suťovými lesy, biotop vzácných a ohrožených druhů rostlin i živočichů, především ptáků a velkých šelem.

Způsob ochrany přírody v CHKO a EVL Beskydy, ptačí oblasti a přírodní rezervace je stanoven zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Krajinný prostor je charakteristický bohatým kontrastem zastoupených biochor. Na katastrálním území obce Valašská Senice jsou vymezena ochranná pásma regionálně a lokálně významných pohledových horizontů (viz obrázek č. 1) a lokality se zvýšenou hodnotou krajinného rázu sídel a krajiny.

D.7.3 Územní systém ekologické stability

Podkladem pro zpracování kapitoly je vrstva ÚSES z územně analytických podkladů Zlínského kraje. ÚSES nadregionální a regionální úrovně je převzat z dokumentace ZÚR Zlínského kraje (2008).

Nadregionální ÚSES

V řešeném území je nadregionální ÚSES zastoupen nadregionálním biocentrem 102 Makyta a osou nadregionálního biokoridoru K 150 Makyta – Javořina (označení dle ZÚR ZK). V k. ú. Zděchov při severní hranici katastrálního území Valašská Senice je trasován nadregionální biokoridor K 148 Makyta – Spálený. Osa uvedeného biokoridoru se nepromítne do plánu ÚSES obce Valašská Senice.

Regionální ÚSES

V řešeném území je regionální ÚSES zastoupen segmenty regionálního biocentra 92 Planá Hůra (označení dle ZÚR ZK).

Lokální ÚSES

Lokální ÚSES je tvořen biocentry a biokoridory lesního typu. Číslování lokálního ÚSES je samostatnou číselnou řadou.

Trasy ÚSES jsou vedeny v souladu s oborovými dokumenty, migračními trasami bioty a skutečným stavem krajiny. U všech prvků ÚSES dochází dle možností k úpravě jejich velikosti a tvaru na základě parcelace KN, jednotek prostorového rozdělení lesa a stavu v terénu. Části ÚSES trasované na PUPFL lze charakterizovat jako existující.

Při obnově porostu je třeba dodržovat přirozenou druhovou skladbu sadebního materiálu. V případě vhodného a kvalitního mateřského porostu je vhodné využít přirozenou obnovu lesa. U segmentů ÚSES mimo lesní porosty je nezbytné nastavit vhodný management pro podporu biodiverzity travních porostů.

Návaznost prvků ÚSES na sousední k. ú. je dodržena. U biocenter a biokoridorů přecházejících na sousedící k.ú. je nutné v dalším stupni řešení zajistit provázanost. Jedná se o NRBC 102 Makyta přecházející na k.ú. Huslenky, RBC 92 Planá Hůra přecházející na k. ú. Francova Lhota a LBK 2 přecházející na k. ú. Zděchov.

Tab. 15 Charakteristika prvků ÚSES v k. ú. Valašská Senice

Označení prvku	Funkčnost	Cílová výměra	Charakteristika	Návrh opatření
NRBC 102 Makyta	existující	250,94ha*	Lesní porosty severovýchodně od Valašské Senice. Osu segmentu biocentra tvoří vodoteč Senice. Biocentrum přechází na k. ú. Huslenky.	Při obnově lesních porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.
RBC 92 Planá Hůra	existující	21,76 ha*	Lesní porosty východně od Valašské Senice. Biocentrum má v řešeném území 2 segmenty, přechází na k. ú. Francova Lhota.	Při obnově lesních porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.

Označení prvku	Funkčnost	Cílová výměra	Charakteristika	Návrh opatření
LBC Kyčera	částečně existující	5,04 ha	Lesní porosty a travní porosty severovýchodně od Valašské Senice.	Na travních porostech s rozptýlenou zelení nastavit vhodný management, při obnově lesních porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.
LBC Patatice	existující	5,06 ha	Lesní porosty severovýchodně od Valašské Senice.	Při obnově lesních porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.
LBC Martinačka	existující	6,59 ha	Lesní porosty východně od Valašské Senice.	Při obnově lesních porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.
LBC Rezervace	existující	7,45 ha	Lesní porosty severně od Valašské Senice.	Při obnově lesních porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.
NRBK 150 seg. Makyta – Kyčera	částečně existující	280 m	Lesní porosty a travní porosty s rozptýlenou zelení severovýchodně od Valašské Senice.	Na travních porostech s rozptýlenou zelení nastavit vhodný management, při obnově porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.
NRBK 150 seg. Kyčera – Patatice	existující	380 m	Lesní porosty severovýchodně od Valašské Senice.	Při obnově lesních porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.
NRBK 150 seg. Patatice – Martinačka	existující	640 m	Lesní porosty východně od Valašské Senice.	Při obnově lesních porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.
NRBK 150 seg. Martinačka – Planá Hůra	existující	660 m	Lesní porosty východně od Valašské Senice.	Při obnově lesních porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.
LBK 1	existující	680 m	Lesní porosty severně od Valašské Senice.	Při obnově lesních porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.
LBK 2	existující	480 m*	Lesní porosty severně od Valašské Senice. Biokoridor přechází na k. ú. Zděchov.	Při obnově lesních porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.
LBK 3	částečně existující	1370 m	Lesní porosty, krajinná zeleň a travní porosty v jižní části k. ú.	Na travních porostech nastavit vhodný management a doplnit rozptýlenou krajinnou zelení. Při obnově porostů používat stanovištně původní druhy dřevin.

* Uvedená výměra (délka) je v rámci řešeného k. ú.

Tab. 16 Navrhované plochy krajinné zeleně pro doplnění ÚSES

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
101	K	0,59	doplnění NBK 150
102	K	0,52	doplnění LBK 3.1
103	K	0,30	doplnění LBK 3.2
105	K	0,09	doplnění LBK 3.3
106	K	0,08	doplnění LBK 3.4
Celkem		1,58	

Závěr

Koncepce ÚSES pro územní plán obce Valašská Senice vychází z ÚAP a ZÚR ZK. V dalším postupu je nezbytné zajistit provázanost ÚSES s okolními katastry.

Z hlediska krajinného rázu představuje k. ú. Valašská Senice mimořádně hodnotnou lučně – lesní krajinu, s typickou mozaikou lesů a travních porostů, které daly obci jméno. V řešeném území je kladen důraz na zachování stávajícího segmentu krajiny, vysokou hodnotu krajinného rázu a snahu o udržení stávající zvýšené diverzity krajiny. V rámci návrhu Územního plánu Valašská Senice je v minimálním rozsahu navrženo doplnění vhodných krajinných prvků na dalších lokalitách.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, je za účelem udržení kvality krajinného rázu, doporučeno regulovat výstavbu nových rodinných domků tak, aby nenarušovaly cizorodým vzhledem nebo nepřírozenou barevností, ráz obce a nevytvářely negativní vizuální dominanty. Je třeba upřednostňovat stavby, které svým tvarem, formou, barevností a použitým materiálem harmonizují s okolím. Při lokalizaci nových objektů do exponovaných poloh je třeba podmínit realizaci záměru kladným posouzením z hlediska krajinného rázu. Vymezené pohledové horizonty je třeba chránit před zástavbou zcela.

D.7.4 Vymezení ploch v krajině

Plochy lesní

V řešeném území tvoří plochy lesa nejvýznamnější podíl na rozloze katastrálního území. Dominantním vlastníkem je Český stát v zastoupení Lesů ČR. Největší bloky lesa jsou v severní části řešeného území na hranici se Slovenskou republikou. Větší podíl tvoří lesy hospodářské, menší část plní funkci ochrannou (Přírodní rezervace Makyta).

Plochy přírodní

V řešeném území jsou plochy biocenter vymezeny jako plochy přírodní. Plochy biocenter jsou stabilizované a funkční na lesních porostech, zapojených břehových porostech vodních toků a krajinné zeleni. Na ostatních plochách prvků ÚSES je navržena změna způsobu využití, vedoucí k zajištění funkčnosti ÚSES.

Plochy krajinné zeleně

Plochy krajinné zeleně tvoří především zeleň na neplodné půdě, náletová zeleň na zemědělské půdě, doprovodná zeleň vodních toků, silnic, místních a účelových komunikací, zeleň drobných remízků, mezí apod. Má charakter liniové, skupinové nebo rozptýlené zeleně. Část krajinné zeleně reprezentuje prvky ÚSES (biokoridory, interakční prvky).

U navrhovaných ploch krajinné zeleně se předpokládá, že dotčené pozemky budou zatravněny a osázeny stanovištně vhodnými druhy dřevin. Navrhovaná krajinná zeleň posiluje ekologickou stabilitu krajiny, přispívá ke snížení vodní a větrné eroze. Často přispívá k obnově krajinného rázu, zejména u větších zemědělsky obdělávaných ploch.

Tab. 17 Navrhované plochy krajinné zeleně

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
108	K	0,85	revitalizace území, podmínkou realizace záměru je posouzení dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.,
109	K	0,52	krajinný prvek 1
110	K	0,35	krajinný prvek 2
111	K	1,07	krajinný prvek 3
112	K	0,36	krajinný prvek 4
113	K	0,59	krajinný prvek 5
114	K	0,74	krajinný prvek 6
Celkem		4,48	

Plochy zemědělské

Zemědělská půda je z velké části využívána jako plocha trvalých travních porostů. Menší část, především v níže položených a jen mírně sklonitých polohách se vyskytuje orná půda, využívaná k zemědělské malovýrobě. Malá část zemědělského půdního fondu tvoří plocha zahrad.

Vzhledem k převládajícímu lučně-pasteveckému obhospodařování zemědělských ploch je erozní ohroženost na území obce relativně malá. Pro zlepšení stávajícího stavu jsou vybrané zemědělské plochy rozděleny navrženou krajinnou zelení do menších bloků. Tímto opatřením jsou stávající bloky zemědělské půdy dále redukovány.

Plochy smíšené nezastavěného území

Jsou plochy zemědělského půdního fondu, plochy určené k plnění funkce lesa, vodní plochy, zeleň na nelesních pozemcích, sloužící ještě i jinému způsobu využití. V návrhu Územního plánu Valašská Senice je takovým způsobem vymezena plocha, která bude v zimním období sloužit jako doplňující lyžařský svah ke stávající sjezdovce.

Tab. 18 Navrhované plochy smíšené nezastavěného území

ID	Kód využití	Výměra (ha)	Zdůvodnění
131	S*	1,09	záměr na umístění lyžařské sjezdovky je veden snahou, zpřístupnit jednoduchým lyžařům stávající sjezdovku, bez zbytečného zá vleku automobilové dopravy až na Mikolinův vrch.

Vodní toky a plochy

Obec Valašská Senice se rozprostírá v údolí Senického potoka, který protéká obcí ze severu k jihu. Dle vyhlášky MZ č. 470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících s jejich správou, je potok Senice evidován jako významný vodní tok. Správcem toku je Povodí Moravy Brno, závod Horní Morava, správa Valašské Meziříčí. Tok Senice je ve střední a dolní části regulován.

Pravostrannými přítoky do Senice jsou od severu potoky Maslejův, Šenkěřův (Františův), Rumanův a bezejmenný potok. Z levé strany se do Senice vlévá Rolův potok a jeden potok bez jména. Přítoky Senice jsou ve správě Lesů České republiky.

Celé řešené území se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Beskydy, vyhlášené nařízením vlády ČR č. 40 dne 19.04.1978. V souvislosti s realizací navrhovaných záměrů vymezených v ÚP Valašská Senice, nebudou narušeny přirozené odtokové poměry v krajině.

V souvislosti se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, jsou pro údržbu a správu vymezeny podél vodních toků manipulační pruhy o šířce:

- u potoka Senice 8 m od břehové čáry;
- u ostatních přítoků 6 m od břehové čáry.

V řešeném území jsou k dnešnímu dni vyhlášena následující ochranná pásma vodních zdrojů:

Název vodního zdroje	Stupeň OP	Čís. rozhodnutí
• OP vodního zdroje Francova Lhota	I. st. II. st. III. st	ŽP 2423/93_231
• OP vodního zdroje Ústí	IIb. st.	vod 8/326/233/85
• OP vodního zdroje Valašské Meziříčí	III. st.	vod 13964/1978_233

Na vodním toku Senice v km 0,0 - 27,0 bylo Krajským úřadem Zlínského kraje, dne 31.01.2006, pod č. j. KUZL 8639/2005 ŽPZE-IK, vydáno stanovené záplavové území. Do takto vymezeného záplavového území se dostaly i navrhovaná plocha smíšeného bydlení ID SO8, plocha výroby a skladování ID V26 a plochy veřejných prostranství ID P*31-33.

Vzhledem ke skutečnosti, že všechny uvedené lokality byly k zástavbě vymezeny dosud platnou územně plánovací dokumentací (ÚPN SÚ), v době, kdy žádná záplavová území stanovená nebyla a jejichž zastavění bylo v obci přijímáno (i na základě dlouhodobých zkušeností) pozitivně, byly tyto lokality zapracovány i do územního plánu nového. Důvodem je i skutečnost, že podmínky pro výstavbu v obci jsou relativně omezené a výstavbu v těchto lokalitách lze s jistým omezením bezpečně realizovat nad hladinou záplavového území Q₁₀₀. Zástavba v těchto lokalitách je proto podmí-

něna respektováním podmínek, stanovených příslušným dotčeným orgánem pro stavby v záplavovém území.

Stanovené záplavové území je graficky vymezeno ve výkresové části dokumentace (viz. výkr. č. II.2, Koordinační výkres).

Na Šenkéřově potoku je obcí Valašská Senice provozováno letní koupaliště. Voda pro bazény je odebírána ze Šenkéřova potoka. Pro účely koupání je voda čištěna a chemicky upravována a částečně předeřívána v solárních kolektorech.

Do vodních toků jsou v několika případech zaústěny odpady ze žump, septiků a výjimečně i splaškové odpadní vody. V rámci akce čistá Bečva je navrženo vybudování veřejné oddílné kanalizace. V souvislosti s výstavbou kanalizace v obci, budou všechna vyústění odpadních vod převedena do této kanalizační sítě a likvidována na regionální ČOV v Lidečku.

Na potoku Rumanově, Šenkéřově, Maslejově a také na toku Senici jsou, dle Studie ochrany před povodněmi na území Zlínského kraje, vyhotovené firmou Hydroprojekt CZ a.s., Praha, srpen 2007, navrženy retenční nádrže. V souladu se stanoviskem vodoprávního úřadu (viz dopis č. j. MUVS 21524/2012, MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí ze dne 21.08.2012) nejsou tyto retenční nádrže zahrnuty do řešení ÚP Valašská Senice.

D.8 Ochrana hodnot v území

D.8.1 Ochrana kulturních a historických hodnot území

Na území obce Valašská Senice se nenachází objekty zapsané v seznamu nemovitých kulturních památek ČR, v obci není vyhlášena památková zóna a s jejím vyhlášením se v blízké budoucnosti neuvažuje. Přesto je nutné v řešeném území respektovat lokálně významné prvky drobné architektury:

- kaple sv. Cyrila a Metoděje
- Památné kříže:

kamenné	na Vrchu, z r. 1874 při vjezdu do obce, z r. 1875 nad školou, z r. 1914 u Tkadleců, z r. 1955
---------	--

dřevěné	u Františů u Kindlíků
---------	--------------------------

Územní plán stanovuje obecnou ochranu historického stavebního fondu, architektonicky hodnotných staveb lidového stavitelství a dalších drobných staveb dokládajících historický vývoj obce. Současně požaduje realizovat výhledové záměry tak, aby co nejméně narušily současný ráz obce, jeho výškovou siluetu a půdorysnou stopu obce.

Řešené území je vymezené jako území s archeologickými nálezy, ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči.

D.8.2 Ochrana přírodních hodnot území

Územní plán respektuje přírodní hodnoty dané zákonnou ochranou (viz. kap. 1.4.1) a současně navrhuje zvýšenou ochranu:

- Zeleně uvnitř zastavěného území obce;
- pohledových horizontů na obou stranách údolí Senického potoka.

D.8.3 Ochrana civilizačních hodnot území

Územní plán Valašská Senice chrání civilizační hodnoty území stanovením způsobu využití území, popřípadě vymezením prostorových podmínek pro výstavbu ve vztahu jak k navrhovaným plochám, tak k plochám stávajícím. Tyto podmínky by měly bránit znehodnocení civilizačních hodnot řešeného území, především ploch pro bydlení, centrálních funkcí a ploch veřejné infrastruktury před nevhodnými zásahy a využitím.

D.9 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrženého řešení zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Kapitola je zpracována na základě dokumentu „2. Úplná aktualizace územně analytických podkladů a doplnění podkladů pro zpracování rozboru udržitelného rozvoje území SO ORP Vsetín“ (dále jen RURU 2012). Zpracovatelem je Institut regionálních informací, s.r.o., Beethovenova 4, 602 00 Brno.

Rozbor udržitelného rozvoje území je zpracován v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 500/2006 Sb., jako součást 2. úplné aktualizace územně analytických podkladů správního obvodu obce s rozšířenou působností Vsetín. Zjištění a vyhodnocení udržitelného rozvoje území je tematicky členěno dle následujících kapitol:

D.9.1 Horninové prostředí, geologie

Dle digitalizovaných mapových podkladů Geofondu České republiky, se většina navrhovaných záměrů nachází mimo vyznačená území se zvláštními podmínkami geologické stavby. Navržený způsob využití území v lokalitách č. 8 a 12 je podmíněno výsledkem inženýrsko-geologického posouzení.

Na území obce se nenachází evidovaná výhradní ložiska nerostných surovin, dobývací prostory, chráněná ložisková území, prognózní zdroje nerostných surovin ani jejich těžba. Proto na území obce žádná těžba nerostných surovin neprobíhá a v návrhu ÚP není navrhována.

D.9.2 Vodní režim

Ochrana vodních zdrojů

Větší část území obce Valašská Senice se nachází v některém z ochranných pásem vodního zdroje Francova Lhota, Ústí a Valašské Meziříčí. Na celém řešeném území je rovněž vyhlášena chráněná oblast přirozené akumulace vod CHOPAV Beskydy.

Výše uvedená ochranná opatření jsou v Návrhu ÚP Valašská Senice respektována. Navržená koncepce rozvoje území obce není, pro stanovená ochranná pásma vodních zdrojů ani oblast přirozené akumulace vod CHOPAV Beskydy, s ohledem na stanovené režimy hospodaření, žádnou reálnou hrozbou.

Protipovodňová ochrana

Záplavové území Q_{100} na území obce bylo stanoveno „Rozhodnutím o stanovení záplavového území vodního toku Senice“ v km 0,0 - 27,0 Krajským úřadem Zlínského kraje, dne 31.01.2006, pod č. j. KUZL 8639/2005 ŽPZE-IK. Grafické vymezení záplavového území (Q_{100}) je součástí výkresu č. II.2 Koordinační výkres, grafické části Odůvodnění ÚP Valašská Senice.

Návrh územního plánu vymezuje nové zastavitelné plochy v záplavovém území jen ve výjimečných případech a u dlouhodobě připravovaných záměrů (viz kap. D.8.4 Odůvodnění ÚP Valašská Senice).

Na území obce jsou, dle Studie ochrany před povodněmi na území Zlínského kraje, navrženy retenční nádrže. V souladu se stanoviskem vodoprávního úřadu (viz dopis č. j. MUVS 21524/2012, MěÚ Vsetín, odbor životního prostředí ze dne 21.08.2012) nejsou tyto retenční nádrže do řešení ÚP Valašská Senice zahrnuty.

Problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci

Větší část řešené území je dotčena některým z ochranných pásem vodního zdroje. Žádné ze stanovených omezení, která byla pro uvedená ochranná pásma příslušnými rozhodnutími stanovena a jsou jejich nedílnou součástí, není v kompetenci územně plánovací dokumentace obce.

V záplavovém území Q_{100} vodního toku Senice jsou, v rámci návrhu ÚP Valašská Senice, jako navrhované plochy umístěny následující záměry:

- lokalita SO ID8, jako plocha smíšeného bydlení - využití plochy je podmíněno respektováním podmínek, stanovených příslušným dotčeným orgánem pro stavby v záplavovém území;
- lokalita V ID26, jako plocha výroby a skladování - využití plochy je podmíněno respektováním podmínek, stanovených příslušným dotčeným orgánem pro stavby v záplavovém území;
- lokalita P* ID31-33, jako plochy veřejných prostranství.

D.9.3 Hygiena životního prostředí

Hygiena ovzduší a ekologické zátěže

Obec Valašská Senice je plynofikována. Převážná část zastavitelných ploch je v dostupné vzdálenosti od stávajícího středotlakého plynovodu. Pro výrobu tepla je proto u nové zástavby navrhován zemní plyn, který je k životnímu prostředí šetrnější a přispívá ke snížení znečištění ovzduší pevnými a plynými exhalacemi.

S ohledem na dostupnost palivového dřeva je velká část domů vybavena záložním kotlem na pevná paliva. Pro výrobu tepla budou i v návrhovém období pevná paliva významným zdrojem tepla. V souvislosti s návrhem územního plánu bude v návrhovém období preferováno:

- snižování tepelné náročnosti staveb;
- orientace na úsporné technologie při výrobě, rozvodu a regulaci tepla;
- orientace na paliva šetřící životní prostředí;
- orientace na alternativní tepelné zdroje energie, alespoň jako zdroje doplňkové.

Znečištění a ochrana vod

Obec Valašská Senice nemá vybudovanou systematickou kanalizační síť. V rámci návrhu územního plánu je navrženo vybudování veřejné oddílné kanalizace, napojené na centrální ČOV Lidečko.

Nakládání s odpady

Na území obce je zaveden separovaný sběr odpadů. Část separovaného odpadu je využita jako druhotná surovina. Nevyužitelný komunální odpad je odvážen na řízenou skládku.

S ohledem na konfiguraci terénu se na území obce nachází několik vhodných lokalit pro ukládání dále nevyužitelné zeminy. Z uvedeného důvodu je na území obce navrhována skládka nekontaminované zeminy. Po naplnění bude skládka rekultivována stanovištně blízkou zelení.

D.9.4 Ochrana přírody, krajiny a památek

Ochrana přírody

V řešeném území jsou vymezena následující chráněná území:

- Chráněná krajinná oblast Beskydy (CHKO);
- Evropsky významná lokalita Natura 2000 Beskydy CZ0724089;
- Ptačí oblast (SPA) Horní Vsacko CZ0721023;
- Přírodní rezervace Makyta - byla parcelně zpřesněna a nově vymezena na hranici k.ú. Valašská Senice. Dle tohoto zpřesněného vymezení není Přírodní rezervace Makyta součástí řešeného území;
- maloplošná chráněná území vymezená ze zákona;
- přechodně chráněné plochy - přírodně a krajinářsky hodnotná území CHKO Beskydy;
- Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Koncepce Územního plánu Valašská Senice předpokládá rozvoj urbanizovaných ploch především ve vazbě na souvisle zastavěné území obce. Současně je uplatňován princip minimalizace navrhovaných průniků urbanizovaných ploch do volné krajiny. Důvodem je požadavek na zachování krajinného rázu a přírodní hodnoty řešeného území.

Omezení hospodářského rozvoje v důsledku legislativní ochrany velkoplošných i maloplošných chráněných území v řešeném území je kompenzováno podporou drobných podnikatelských aktivit v oblasti služeb a cestovního ruchu, realizovaných v podobě smíšeného funkčního využití ploch pro bydlení.

Územní systém ekologické stability

V návrhu ÚP Valašská Senice je v řešeném území vymezen (viz. kap. D.8.3 Odůvodnění ÚP):

- Nadregionální biocentrum 102 Makyta;
- Nadregionální biokoridor K 150 Makyta – Javořina;
- Regionální biocentrum RBC 92 Planá Hůra;
- Lokální biocentra;
- Lokální biokoridory.

Ochrana památek

Na území obce Valašská Senice se nenachází žádná kulturní nemovitá památka, zapsána v seznamu nemovitých kulturních památek ČR.

Problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci

V rámci návrhu územního plánu Valašská Senice je několik, zastavitelných ploch vymezených v rámci:

- evropsky významné lokality Natura 2000;
- ptačí oblasti;
- lokalit výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů;
- velkoplošného zvláště chráněného území.

Koncepce řešeného území navrhuje rozvoj urbanizovaných ploch výhradně ve vazbě na souvisle zastavěné území obce. Brání tak průniku zástavby do volné krajiny. Plošný rozsah navrhovaných záměrů byl minimalizován a způsob funkčního využití v těchto lokalitách je uzpůsoben k umístění v zákonem chráněných územích. Žádná z navržených zastavitelných ploch není v konfliktu s prvky ÚSES na regionální nebo lokální úrovni.

D.9.5 Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

Bilance ploch podle úhrnných hodnot druhů pozemků

Přehled úhrnných hodnot druhů pozemku je uveden v Tab. 24 (kap. F.1.3, Odůvodnění ÚP).

Bilance podle ochrany půdního fondu

Vysoce chráněné zemědělské půdy I. třídy ochrany se v řešeném území nevyskytují. Chráněné půdy II. třídy ochrany se v území obce nachází jen v omezeném rozsahu, především v údolní nivě potoka Senice. Většina rozvojových záměrů je situována na plochách V. třídy ochrany. Pro velkou část ploch vymezených k záboru ZPF byl souhlas s odnětím ze ZPF vydán v souvislosti se stávajícím ÚPN SU Valašská Senice.

Ekologická stabilita

Koeficient ekologické stability (KES) je poměrové číslo, které stanovuje poměr ploch tzv. stabilních a nestabilních. Koeficient ekologické stability v řešeném území dosahuje hodnoty 6,4, přičemž hodnota KES nad 6,2 definuje území jako relativně přírodní.

D.9.6 Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Doprava silniční

Obec Valašská Senice je obcí příhraniční, situovanou předhůří Javorníků. Stávající silnice III/049 10 Horní Lideč - Valašská Senice je silnicí koncovou. V rámci zlepšení kvality silniční sítě je návrhu ÚP Valašská Senice navrženo směrové narovnání.

Technická infrastruktura

Větší část urbanizovaných ploch obce je vybavena veřejným vodovodem, středotlakou plynovodní sítí a rozvodnou distribuční sítí nízkého napětí. Pro návrhové období je územním plánem navrženo vybudování:

- veřejné oddílné kanalizační sítě, jako součást akce Čistá Bečva;
- prodloužení veřejného vodovodu v horní části obce;
- nových transformačních stanic, v případě přenosových problémů el. energie v návrhovém období.

D.9.7 Sociodemografické podmínky

Bilance obyvatel

Po dlouhodobém poklesu počtu obyvatel v řešeném území, dochází od roku 2001 opětovně k pomalému demografickému růstu.

Věková struktura

Obec Valašská Senice má vyšší index stáří 124,2 % (poměr počtu seniorů a dětí). V obci je vyšší podíl obyvatel ve věku nad 65 let a naopak menšího podílu dosahuje dětská složka obyvatelstva.

D.9.8 Bydlení

Bilance bydlení

Chronologický přehled vývoje počtu obyvatel ve vztahu k bydlení za poslední časové období je popsán v kap. D.4.2.

Hodnotové vztahy

Zhoršený ekonomický potenciál v území odpovídá nižší kvalitativní úrovni zástavby v řešeném území. Uvedená skutečnost je dána charakterem obce, která kromě obytné zástavby disponuje velkým podílem individuální rodinné rekreace. S ohledem na uvedenou skutečnost je návrhu ÚP Valašská Senice preferováno smíšené bydlení a přiměřený hospodářský rozvoj v oblasti služeb a cestovního ruchu.

Prognóza bydlení do roku 2025

Vývojem bydlení v návrhovém období ÚP ve vztahu k novým zastavitelným plochám s prioritní funkcí bydlení je popsáno v kap. D.4.2. Celkový rozsah rozvojových ploch i po významném omezení, vychází ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice a je v souladu s požadavky a prioritami obce.

Občanská vybavenost

Struktura a rozsah občanského vybavení odpovídá velikosti a charakteru obce a je adekvátní regionu, v němž se nachází. Část nových navrhovaných ploch občanského vybavení je navrženo v podobě funkčních ploch občanského vybavení (tělovýchova a sport) a část občanského vybavení je navrženo jako podmíněné využití i jiných ploch s rozdílným způsobem využití.

Územní plán

Navržená koncepce předložená tímto územním plánem je postavena na kontinuitě koncepce doposud platného Územního plánu sídelního útvaru Valašská Senice a koncepci územního plánu předkládaného. Současně je vedena snahou respektovat specifika řešeného území a v souladu s vyhodnocením vyváženosti všech pilířů udržitelného rozvoje území preferovat opatření podporující růst oblasti negativně hodnocenou, jakou je hospodářský růst - ekonomický pilíř udržitelného rozvoje (viz. kap. D.5.2 – 6, Odůvodnění ÚP)

D.9.9 Rekreace a cestovní ruch

Ubytovací kapacity

Ubytovací kapacita řešeného území je dána počtem jednotek druhého bydlení vhodných pro rodinnou rekreaci (50 – odborný odhad IRI) a počty lůžek ve stávajících ubytovacích zařízeních (60 – hromadná ubytovací zařízení v ČR, šetření IRI).

Stávající plochy individuální rodinné rekreace se nacházejí především mimo souvisle zastavěné území obce (plochy smíšené obytné – vesnické). Část rodinné rekreace je realizována v zastavěném území obce prostřednictvím ploch smíšených obytných. Nové plochy pro individuální rodinnou rekreaci navrhovány v ÚP Valašská Senice nejsou.

Hromadná rekreace je na území obce zastoupena dvěma rekreačními zařízeními malého a středního rozsahu. Rozvoj hromadné rekreace se v návrhu ÚP omezuje na rozšíření stávajícího areálu koupaliště a lyžařského areálu v blízkosti horské chaty Antarik. Vzhledem ke skutečnosti, že všechna zařízení hromadné rekreace v současné době balancují na hraně ekonomické rentability, je strategickým cílem ÚP Valašská Senice snaha o jejich ekonomickou a funkční stabilizaci.

Rekreační a turistický potenciál

Je dán prioritně kvalitou přírodního prostředí a také řadou turisticky atraktivních prvků, jako je:

- malebnost a estetická kvalita prostředí;
- hřebenové výhledy;
- řada turistických a cykloturistických tras;
- významná ubytovací kapacita
- občanská vybavenost na významných, turisticky atraktivních trasách.

Územní plán

Rozvoj hromadných forem krátkodobé rekreace a sportu je nově navrhován v podobě dětského hřiště (OS ID21), rozšíření koupaliště (OS ID22) a rozšíření lyžařského areálu (OS ID23, S* ID131).

Posilování cestovního ruchu vede k hospodářskému rozvoji řešeného území. Rozvoj hromadných forem krátkodobé rekreace (koupaliště, dětská hřiště, veřejná prostranství) a volnočasových aktivit pro obyvatele obce, vede ke zkvalitnění života v obci a stabilizuje jeho dlouhodobý demografický vývoj.

D.9.10 Hospodářské podmínky**Zaměstnanost a vzdělání**

Charakteristika zaměstnanosti a vzdělání v řešeném území odpovídá přibližně průměru České republiky u stejně velkých, venkovských sídel.

Územní podmínky

Územní podmínky jsou vzhledem k charakteru obce, jeho poloze v krajině a prostorovým možnostem relativně omezené a z dlouhodobé perspektivy stabilizované. V řešeném území se plochy definované jako průmyslové zóny nebo plochy brownfields nevyskytují.

Územní plán

Pro hospodářský rozvoj obce navrhuje Územní plán Valašská Senice především posilování ekonomických aktivit v oblasti:

- rekreace a cestovního ruchu;
- ve službách s vysokou přidanou hodnotou, realizovatelných v rámci ploch smíšeného bydlení;
- v zemědělské a lesnické činnosti, realizované v rámci ploch smíšeného bydlení venkovského.

D.9.11 Vyhodnocení vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území**Vyhodnocení vyváženosti**

Vyváženost územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území je vyhodnocena prostřednictvím vážených bodů, jež jsou mírou získaných pozitivních a negativních výroků. Celkové hodnocení je potom matematickým součtem všech dosažených bodů:

Tab. 19 Hodnocení vyváženosti územních podmínek udržitelný rozvoj území

Hodnocení jednotlivých pilířů	Dosažené body	dle metodiky OÚP MMR
• příznivé životní prostředí	12,8	+
• hospodářský vývoj	-32,2	+
• soudržnost společenství obyvatel území	9,6	+
Celkové hodnocení vyváženosti územních podmínek	-9,8	Kategorie 2b
Slovní hodnocení:	vyváženost nadprůměrná	

E. VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

E.1 Vyhodnocení účelného využití zastavěného území

Dle výše uvedených demografických údajů dochází v řešeném území k zastavení poklesu počtu obyvatel. Na základě této skutečnosti je relevantním předpokladem i částečný demografický růst v návrhovém období. Hospodářská prosperita obce, založená v minulosti na pastevectví, těžbě a zpracování dřeva je pro většinu obyvatel minulostí. Obec má v současné době výrazně rezidenční, respektive rekreační charakter. Zastavěné území obce je využíváno především pro bydlení. Velká část domovního a bytového fondu je využívána k rekreačním účelům. V souladu s celorepublikovým trendem, dochází v řešeném území k dlouhodobému poklesu velikosti cenovných domácností.

Výhradní formou bydlení je bydlení v rodinných domech. Větší část celkové kapacity bytového fondu je využívána k trvalému bydlení (tj. 148 z celkového počtu 209 bytových jednotek). Dočasně neobydlený fond činí 61 bytů (tj. cca 29%), což je víc, než je průměr u obcí s počtem 200 - 499 obyvatel na území Zlínského kraje (21,5%). Neobydlený bytový fond je využíván pro rekreační účely (36 bytů), a 11 rodinných domů (bytů) je k bydlení nezpůsobilých.

Historická zástavba obce je situována podél koncové silnice III. třídy. Novodobá zástavba v obci prostorově doplňuje a zahušťuje zástavbu historickou a to na celém souvisle zastavěném území obce. Výstavba, navrhovaná předkládaným územním plánem, navazuje na dosud nezastavěné proluky a volné plochy, především v jižní a střední části obce. Hlavním kritériem pro výběr nově navrhovaných ploch pro výstavbu je, ještě přijatelná sklonitost pozemku a přímá vazba na souvisle zastavěné území obce.

Zdrojem hospodářské stability obce a současně zdrojem pracovních příležitostí, je na území obce bývalý areál zemědělského družstva. V rámci navazujících volných ploch je navrženo jeho částečné rozšíření v podobě nové plochy pro výrobu a skladování. Vzhledem k omezeným prostorovým podmínkám řešeného území a jeho poloze v CHKO Beskydy, není navrhována žádná další plocha podnikatelských aktivit. Výhledová hospodářská prosperita obce by měla být orientována především do oblasti rozvoje cestovního ruchu a služeb s turistikou a rekreací spojených a dále výrobních a především nevýrobních služeb s vysokou přidanou hodnotou a s malou materiálovou spotřebou.

E.2 Vyhodnocení potřeby zastavitelných ploch

Rozsah rozvojových ploch naplňuje v zadání schválené požadavky obce. Hlavním limitujícím faktorem plošného rozvoje řešeného území je především:

- podhorská konfigurace řešeného území
- Chráněná krajinná oblast Beskydy
- evropsky významné lokality (Natura 2000, Ptačí oblast)
- dojíždka za prací, školou, občanskou vybaveností a volnočasovými aktivitami.

E.2.1 Zastavitelné plochy pro bydlení

Tab. 20 Časová bilance potřeby bytového fondu

Valašská Senice	ČSÚ 1970	ČSÚ 1980	ČSÚ 1991	ČSÚ 2001	ČSÚ 2011	prognóza 2025	prognóza Návrh ÚP
Počet obyvatel	725	607	507	480	478	520	+42
Počet domů				176	182		
Počet domů (obydl.)	151	148	136	129	134		
Počet bytů				189	209		
Počet bytů (obydl.)	152	152	138	142	148	168	20
Prům. počet obyv./na byt	4,77	3,99	3,67	3,38	3,23	3,10	- 0,13

Na základě výše uvedeného demografického vývoje v řešeném území a při odhadované obloženosti bytového fondu lze předpokládat, že navrhovaná kapacita rozvojových ploch pro bydlení v návrhovém období ÚP Valašská Senice pokryje předpokládaný nárůst počtu obyvatel i s částečným převisem nabídky nad bilancovanou potřebou.

Bilance potřeby zastavitelných ploch pro bydlení v návrhovém období do roku 2025

Rozvojové plochy pro bydlení, dle návrhu ÚP Valašská Senice	4,03 ha
---	---------

Tab. 21 Odborný odhad potřeby zastavitelných ploch pro bydlení

Požadavky vyplývající z demografického vývoje	20 b.j.
Požadavky vyplývající z nechtěného soužití (cca 20 % z demo. vývoje)	4 b.j.
požadavky vyplývající z polohy obce ve specifické oblasti (cca 20 % z demo vývoje)	4 b.j.

Celkem	28 b.j.
--------	---------

Vzhledem k charakteru obce a předpokládanému zájmu o bydlení v řešeném území je požadavek na vymezení zastavitelných ploch pro bydlení vymezen výhradně v rodinných domech. Výměra plochy pro 1 b.j. v rodinném domě je stanovena výměra cca 1 200 m². V této ploše je zahrnuta výměra nezbytných veřejných prostranství a veřejné zeleně.

Tab. 22 Výpočet potřeby zastavitelných ploch pro bydlení

Potřeba ploch pro bydlení v rodinných domech celkem 28 b.j.	3,36 ha
Rezerva 25%	0,84 ha

Potřeba ploch pro bydlení v návrhovém období celkem	4,20 ha
---	----------------

Dle odborného vyhodnocení potřeby zastavitelných ploch pro bydlení vyplývá, že plochy pro bydlení (plochy smíšené obytné), navržené Územním plánem Valašská Senice, v zásadě pokryjí předpokládané požadavky na bydlení v návrhovém období.

E.2.2 Zastavitelné plochy pro občanské vybavení

Návrh územního Valašská Senice předpokládá vybudování dětského hřiště na dolním konci obce, dílčí rozšíření areálu koupaliště a vybudování přibližovacího vleku v lyžařském areálu za obcí. Navržené zastavitelné plochy zcela naplňují hlavní priority obce v návrhovém období.

E.2.3 Zastavitelné plochy pro výrobu a skladování

Navržená plocha výroby a skladování představuje dílčí rozšíření stávajícího výrobního areálu na území obce. Navrhovaná lokalita je s ohledem na konfiguraci terénu, vazbu na zastavěné území obce a zachování přiměřeného odstupu od obytné zástavby, naplněním reálného rozvojového potenciálu pro účely výroby a skladování na území obce.

F. ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH TOHOTO VYHODNOCENÍ, VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

F.1 Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

V souladu s požadavky zadání ÚP Valašská Senice bylo vypracováno "Vyhodnocení vlivů Územního plánu Valašská Senice na udržitelný rozvoj území. Vypracováno bylo v samostatném elaborátu: „Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území“.

Hlavní přínos Územního plánu Valašská Senice na udržitelný rozvoj území

Podstatou udržitelnosti je naplnění tří základních cílů:

- sociální rozvoj, který respektuje potřeby všech;
- účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů;
- udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti.

Na základě uvedeného „Vyhodnocení vlivů územního plánu Valašská Senice na udržitelný rozvoj území“, lze konstatovat, že navržené řešení vytváří podmínky pro realizaci základních priorit, jako je rozvoj konkurenceschopnosti a prosperity obce. Návrh územního plánu v rámci svých opatření směřuje k posilování atraktivity území, zejména pro bydlení a rekreaci a s tím souvisejících podnikatelských aktivit.

Opatření uvedená v návrhu ÚP Valašská Senice směřují k respektování principů trvale udržitelného rozvoje území, který by měl zajistit uspokojování životních potřeb současným i budoucím generacím a přitom nezatěžovat životní prostředí škodlivinami a nesnižovat ekologickou stabilitu krajiny a rozmanitost přirozených stanovišť, biotopů a organizmů. Řešení územního plánu podporuje přirozené funkce sídla, primární výrobu v zemědělství a hospodářství i přiměřený rozsah cestovního a turistického ruchu. Posiluje sociální soudržnosti obyvatel a zachovává specifické hodnoty krajiny a kulturní dědictví území.

Návrh ÚP Valašská Senice nepředstavuje ohrožení podmínek pro život generace současné ani generací budoucích. Jeho uplatňování je naopak nezbytným předpokladem k zajišťování cílů územního plánování a udržitelného rozvoje území dle § 18 zákona č. 183/2006 Sb.

F.2 Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí

Dle stanoviska odboru životního prostředí a zemědělství, Krajského úřadu Zlínského kraje k návrhu Zadání pro vypracování Územního plánu Valašská Senice, ze dne 09.03.2009 (č. j. KU-ZL8778/2009) příslušný úřad podle § 22, písm. b), zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), na základě předloženého návrhu Zadání územního plánu Valašská Senice a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona, provedl zjišťovací řízení podle § 10i odst. 3 zákona s následujícím závěrem:

Územně plánovací dokumentaci – územní plán Valašská Senice je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA) zpracované dle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Vyhodnocení vlivů Územního plánu Valašská Senice na životní prostředí podle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění“ bylo v rámci územního plánu zpracováno jako část A, Vyhodnocení vlivů Územního plánu Valašská Senice na udržitelný rozvoj území, zpracované dle přílohy č. 5 k vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Zpracovatelem vyhodnocení je firma Kovoprojekta Brno a.s., Šumavská 416/15, 602 00 Brno. Autorem vyhodnocení je Ing. Pavel Mitev, č. autorizace 7752/ENV/07.

F.3 Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů územního plánu na soustavu Natura 2000

Dle stanoviska odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje k návrhu Zadání pro vypracování Územního plánu Valašská Senice, ze dne 09.03.2009 (č. j. KU-ZL8778/2009) příslušný úřad, dle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), nevyloučil pro hodnocený záměr, tj. Územní plán Valašská Senice, významný vliv na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi a záměry.

Vzhledem k uvedenému závěru byla realizace koncepce rozvoje území, jež je součástí Územního plánu Valašská Senice, předmětem posouzení na území soustavy NATURA 2000, podle ust. § 45i odst. 3, zákona č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů zpracovaného jako část B, Vyhodnocení vlivů Územního plánu Valašská Senice na udržitelný rozvoj území, zpracované dle přílohy č. 5 k vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Autorem posouzení je Mgr. Monika Mazalová, autorizace udělena pod č. j. 1794/630/08, spolupráce RNDr. Tomáš Kuras, Ph.D., autorizace udělena pod č. j. 630/3434/04 a konzultace PaedDr. Jan Pavelka.

F.4 Souhrn podmínek a doporučení

Na základě celkového zhodnocení koncepce Územního plánu Valašská Senice, dospěli zpracovatelé vyhodnocení jeho vlivů na životní prostředí, na evropsky významné lokality a ptačí oblasti k závěru, že při respektování navržených podmínek a doporučení pro realizaci navržené koncepce, **nevyvolá územní plán závažné střety se zásadami ochrany životního prostředí a nebude mít významný negativní vliv na celistvost, ani na předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000.**

K Návrhu územního plánu Valašská Senice zpracovatelé vyhodnocení vlivů na životní prostředí a evropsky významné lokality a ptačí oblasti doporučili vydat **souhlasné stanovisko**, při dodržení podmínek, které eliminují nebo zmírňují negativní dopad navrhovaného řešení na veřejné zdraví, na zemědělský půdní fond a přírodu a krajinu:

1. Zvážit, jako nepřipustné využití území u ploch T*, V, VZ, výstavbu velkých zdrojů znečištění ovzduší (spalovací zdroj znečišťování ovzduší o jmenovitém tepelném příkonu 5 MW a vyšším), ve smyslu zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.
2. Z hlediska protierozních a krajinných opatření, doplnit segmenty krajinné zeleně v lokalitách:
 - Surový vrch;
 - Bánoviska;
 - Františův vrch.
3. Zvážit, jako nepřipustné využití u všech zastavitelných ploch, umístování velkoplošných reklamních zařízení a staveb s plošnou výměrou nad 4 m².
4. Posoudit, na základě konkrétních stavebních záměrů u vybraných lokalit, dopad navrhovaných aktivit na významná přírodní stanoviště a biotopy, jež jsou předmětem ochrany soustavy Natura 2000.

F.5 Vyhodnocení podmínek a doporučení

Podmínky stanovené zpracovateli ve vyhodnocení vlivů Územního plánu Valašská Senice na udržitelný rozvoj území, na životní prostředí, evropsky významné lokality a ptačí oblasti (soustavu Natura 2000), byly, v souladu s požadavky obce, zapracovány do Územního plánu Valašská Senice v následujícím rozsahu:

Ozn.	Popis podmínek a doporučení	Vyhodnocení podmínek
ad 1.	Zvážit, jako nepřipustné využití území u ploch T*, V, VZ, instalaci spalovacích zdrojů znečišťování ovzduší o jmenovitém tepelném příkonu 5 MW a vyšším.	Doporučení zapracováno do návrhu ÚP Valašská Senice (podmínek využití území) u ploch T*, V, VZ.
ad 2.	Vymezit segmenty krajinné zeleně za účelem doplnění protierozních a krajinných opatření.	Podmínka zapracována do návrhu ÚP: <ul style="list-style-type: none"> • byly nově vymezeny lokality krajinné zeleně K, ID 109-114.
ad 3.	Zvážit, jako nepřipustné využití u všech zastavěných a zastavitelných ploch, umístování velkoplošných reklamních zařízení a staveb nad plošnou výměru 4 m ² .	Doporučení zapracováno do návrhu ÚP Valašská Senice (podmínek využití území) u ploch SO, SO.3, RH, OV, OX, OS, P*, DS, T*, V a VZ.
ad 4.	Posoudit, na základě konkrétních stavebních záměrů u vybraných lokalit, dopad navrhovaných aktivit na významná přírodní stanoviště a biotopy, jež jsou předmětem ochrany soustavy Natura 2000 (posouzení záměru dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.) <ol style="list-style-type: none"> a) plocha pro revitalizaci území navržená jako krajinná zeleň ID 108 	Doporučení nelze aplikovat v podrobnosti ÚPD. Podmínku může uplatnit dotčený orgán státní správy v příslušném řízení.

G. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

G.1 Vyhodnocení navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond

G.1.1 Využití pozemků v zastavěném území obce

Rozvojové plochy v návrhu územního plánu jsou navrhovány tak, aby udržely zastavěné území v kompaktním tvaru, s minimálním počtem souvisle zastavěných území. Důvodem je eliminace pronikání urbanizovaných ploch do volné krajiny. Část nezastavěných ploch uvnitř zastavěného území, splňujících kritéria pro proluky, bylo dle požadavků pořizovatele, začleněno do ploch již zastavěných.

Většina rozvojových ploch je převzata ze schváleného ÚPN SU Valašská Senice. Jde především o záměry, které nebyly doposud realizovány. V tabulce vyhodnocení předpokládaných důsledků navrženého řešení na zábor ZPF a PUPFL jsou tyto plochy odlišeny a na konci tabulky sumarizovány.

G.1.2 Areály a objekty zemědělské prvovýroby

Na jižním okraji katastru obce Valašská Senice zasahuje do řešeného území část areálu zemědělského družstva Francova Lhota. Plocha zemědělského areálu je územně respektována a jako plocha zemědělské a lesnické výroby je plošně stabilizována.

G.1.3 Důsledky navrhovaného řešení na uspořádání ploch ZPF

Na uspořádání ploch zemědělského půdního fondu nebude mít návrh územního plánu obce Valašská Senice větší vliv. Realizace záměrů nepředstavuje výrazný zábor ploch zemědělského půdního fondu ani ploch určených k plnění funkcí lesa.

Tab. 23 Úhrnná hodnota druhů pozemků

Kultura	Výměra (ha)	Zastoupení (%)
Orná půda (ha)	85,0	5,3
Chmelnice (ha)	-	
Vínice (ha)	-	
Zahrady (ha)	5,0	0,3
Ovocné sady (ha)	-	
Trvalé travní porosty (ha)	484	30,3
Zemědělská půda (ha)	574,0	35,9
Lesní půda (ha)	888,0	55,5
Vodní plochy (ha)	6,0	0,4
Zastavěné plochy (ha)	10,0	0,6
Ostatní plochy (ha)	121,0	7,6
Celková výměra pozemku (ha)	1 599,0	100,0

Žádné nově navrhované plochy pro rozvoj řešeného území neponechávají navazující pozemky, obtížně zemědělsky využitelné. Zemědělská půda kolem návrhových ploch pro výstavbu zůstane i nadále přístupná z přílehlých účelových a místních komunikací.

G.1.4 Ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů

Vodní plochy a toky jsou na území obce Valašská Senice v zásadě respektovány. Jejich prostorové vymezení je stabilizováno.

Odtokové poměry mohou být částečně změněny realizovanou výstavbou, především u rozsáhlejších zastavitelných ploch nebo ploch položených pod úrovní místní komunikace. Při realizaci zástavby v takových plochách je nutné zajistit bezproblémový odtok extravilánových vod do recipientu, případně jiných vsakovacích zařízení (rigolů, polí, studní apod.).

G.1.5 Síť zemědělských účelových komunikací

Stávající síť zemědělských účelových komunikací není navrhovaným řešením územního plánu dotčena. Všechny nově navrhované úseky místních a účelových komunikací se týkají vesměs stávajících zpevněných, nebo jen částečně zpevněných komunikací, které jsou vedeny mimo stávající vymezení v mapě katastru.

G.1.6 Zdůvodnění nezbytnosti navrhovaného řešení

Obec Valašská Senice potřebuje na svém území dlouhodobě stabilizovat počet obyvatel. Tohoto cíle může dosáhnout prostřednictvím dostatečné nabídky nových rozvojových ploch pro bydlení, rozšířením nových pracovních příležitostí a v neposlední řadě vytvářením příležitostí pro kulturní, sportovní a rekreační vyžití obyvatel. Nezbytnou podmínkou ve vztahu k řešenému území je rovněž vysoká míra kvality životního a přírodního prostředí v obci.

Převážnou část zastavitelných ploch v návrhu ÚP tvoří plochy, převzaté ze schváleného ÚPN SÚ Valašská Senice, které nebyly doposud zastavěny. Pro tyto plochy byl v minulosti souhlas s odnětím ze zemědělského půdního fondu již vydán. Proto jsou tyto plochy bilancovány v tabulkové části samostatně.

Nové zastavitelné plochy, navržené v rámci Územního plánu Valašská Senice, jsou vymezeny převážně na základě požadavků, které vznikly v rámci zpracování Zadání územního plánu. V řešeném území se jedná především o požadavky občanů, na rozvoj ploch pro bydlení (v rámci ploch smíšeného bydlení) a dále o požadavek na rozšíření plochy bývalého areálu přidružené výroby (plochy výroby a skladování).

Tab. 24 Způsob posuzování předpokládaného záboru ZPF a PUF

Původ záboru	Charakteristika navrhovaného záboru	Vliv na posouzení záboru
Návrh ÚPN SÚ	Lokalita přechází do návrhu ÚP z platného ÚPN SÚ, jako plocha navrhovaná.	Stanovisko (souhlas) k záboru ZPF, PUPFL bylo uděleno v rámci schváleného ÚPN SÚ.
Rezerva ÚPN SÚ	Lokalita přechází do návrhu ÚP z platného ÚPN SÚ, jako plocha územní rezervy.	Stanovisko k záboru ZPF a PUPFL je nutné přehodnotit.
Aktualizace mapy KN	Lokalita (stavba) v řešeném území již existuje, ale není vymezena v katastrální mapě. U lokality (stavby) je nutné provést majetkoprávní vyrovnání a následně zanést do katastru nemovitostí.	Lokalita (stavba) není reálným zábohem ZPF a PUPFL.
Návrh ÚP	Lokalita je navržena územním plánem (ÚP) ke změně způsobu využití území.	Lokalita je novým zábohem ZPF, PUPFL a vyžaduje stanovisko DOSS.
Návrh ÚSES	Lokalita (veřejně prospěšné opatření) je navržena pro účely trasování ÚSES. Předpokladem je omezení ve využití území, popřípadě změna kultury u ZPF.	Lokalita (veřejně prospěšné opatření) připouští zábor ZPF, ale není podmínkou. Není zábohem PUPFL.
Krajinný prvek	Lokalita je navržena jako protierozní a krajinnotvorné opatření. Předpokladem je omezení ve využití území, popřípadě změna kultury.	Lokalita (opatření) připouští zábor ZPF, ale není podmínkou. Není zábohem PUPFL.
Asanace území	Lokalita (asanace) je navržena k ozdravení a revitalizaci území.	Lokalita (asanace) nepředpokládá trvalý zábor PF.

Tab. 25 Údaje o celkovém rozsahu navrhovaných ploch na ZPF

Celková výměra navrhovaných lokalit	24,57 ha
z toho: na ploše ZPF	14,94 ha
z toho:	
• na ploše ZPF - návrh převzatý z platného ÚPN SÚ	3,83 ha
• na ploše ZPF - rezerva převzatá z platného ÚPN SÚ	0,78 ha
• na ploše ZPF - v důsl. aktualizace ploch DS do mapy KN	1,32 ha
• na ploše ZPF - v důsledku nových návrhových ploch	3,21 ha
• na ploše ZPF - pro účely ÚSES	1,48 ha
• na ploše ZPF - pro účely protierozních opatření	3,63 ha
• na ploše ZPF - pro účely asanace - revitalizace území	0,85 ha

Tab. 26 Nově navrhované plochy s dopadem na zábor ZPF

ID	Kód využití	Výměra záboru (ha)	Zdůvodnění
1	SO	0,31	celá lokalita je rozdělena koridorem technické infrastruktury na čtvrtiny, navazuje na souvisle zastavěné území obce, poloha v údolní nivě, kde je vymezena II. třída ochrany BPEJ, změna způsobu využití území, nenaruší obhospodařování ZPF, další rozvoj lokality z důvodu blízkosti areálu ZD je v zásadě ukončen;
3	SO	0,04	viz. lokalita SO1;
5	SO	0,78	záměr je akceptací požadavku obce, území je vymezeno na zpracování ÚS (viz. kap. 9, Návrhu ÚP Valašská Senice), změna způsobu využití území nenaruší obhospodařování ZPF, IV. a V. třída ochrany, výměra navržené lokality byla, na základě stanoviska dotčeného orgánu a se souhlasem pověřeného zastupitele obce, cca o 1,00 ha zmenšena;
7	SO	0,06	náhrada za lokalitu G, ÚPN SÚ Valašská Senice, IV. a V. třída ochrany ZPF, část lokality v pruhu pro manipulaci podél vod. toku;
9	SO	0,36	zpracování územní rezervy, jako návrhové plochy (viz. lokalita E, ÚPN SÚ Valašská Senice, V. třída ochrany ZPF, změna způsobu využití území nenaruší obhospodařování ZPF;
10	SO	0,06	území vymezeno jako plocha smíšeného bydlení, navrhovaná ve vazbě na zastavěné území obce, V. třída ochrany ZPF, změna způsobu využití území nenaruší obhospodařování ZPF;
11	SO	0,28	území vymezeno jako plocha smíšeného bydlení, navrhovaná ve vazbě na souvisle zastavěné území obce, V. třída ochrany ZPF, změna způsobu využití území nenaruší obhospodařování ZPF;
15	SO	0,12	území vymezeno jako plocha smíšeného bydlení, navrhovaná ve vazbě na zastavěné území obce, V. třída ochrany ZPF, změna způsobu využití území nenaruší obhospodařování ZPF;
23	OS	0,36	výstavba přibližovacího lyžařského vleku, V. třída ochrany ZPF, výška nosného lana umožní provoz zemědělské techniky;
26	V	0,31	plocha výroby a skladování: přechází z územní rezervy ÚPN SÚ do ploch navrhovaných. Ta je navrhována jako jediná rozvojová plocha výroby v rámci ÚP Valašská Senice. Plocha navazuje na souvisle zastavěné území obce, v lokalitě je II. třída ochrany BPEJ, změna způsobu využití území, nenaruší obhospodařování ZPF, další rozvoj lokality je z důvodu blízkosti obytné zástavby v zásadě ukončen;
31	P*	0,04	plocha veřejných prostranství, navazuje na kapli Sv. Cyrila a Metoděje, lokalita se nachází v II. třída ochrany BPEJ, změna způsobu využití území, nenaruší obhospodařování ZPF;
32	P*	0,11	plocha veřejných prostranství, navazuje na kapli Sv. Cyrila a Metoděje, převzato z ÚPN SÚ, jako nerealizovaná plocha územní rezervy (lokalita J), v lokalitě je II. třída ochrany BPEJ, změna způsobu využití území, nenaruší obhospodařování ZPF;

ID	Kód využití	Výměra záboru (ha)	Zdůvodnění
67	DS	0,16	dosud nestabilizovaná část trasy Hornolidečské magistrály, lokalita se nachází ve IV. a V. třídě ochrany BPEJ, změna způsobu využití území, stabilizuje vyježděnou účelovou komunikaci; nenaruší obhospodařování ZPF;
73	T*	0,01	koridor navržený pro umístění veřejné kanalizace, výstavbou kanalizace nedojde k trvalému záboru ZPF;
75	T*	0,99	koridor navržený pro umístění přípojky nadzemního vedení VN 22 kV a trafostanice T2, výstavbou nadzemního vedení VN dojde k několikanásobnému bodovému záboru ZPF v rozsahu cca do 10 m ² v jednom podpěrném bodě;
Celkem		3,99	

G.1.7 Erozní ohrožení

Koncepce územního plánu umožňuje realizovat na zemědělských půdách s velkou sklonitostí výsadbu zeleně s protierozním účinkem za účelem zadržení vody v krajině, snížení zrychleného odtoku vody při přívalových srážkách a k eliminaci lokálních povodní. Za tímto účelem je na území obce navrženo umístění, tři retenčních nádrží (suchých poldrů) a rozšíření Rybníčku nad obcí.

G.1.8 Údaje o uskutečněných investicích do půdy

Řešené území nezahrnuje zemědělskou půdu, na které byly uskutečněny investice, za účelem zlepšení její úrodnosti.

G.1.9 Údaje o chráněném ložiskovém území

V řešeném území se nenachází dobývací prostor nerostných surovin ani žádné chráněné ložiskové území.

G.1.10 Vymezení negativních dopadů na ZPF

Dle výše uvedených právních předpisů a norem bude mít Návrh územního plánu Valašská Senice reálný dopad na ZPF v podobě trvalého záboru zemědělské půdy, v nově navržených lokalitách, vně současně zastavěného území v rozsahu:

cca	3,96 ha, náležející do III. třídy ochrany;
cca	0,01 ha, náležející do III. třídy ochrany;
cca	0,82 ha, náležející do III. třídy ochrany;
cca	10,15 ha, náležející do V. třídy ochrany;

celkem 14,94 ha

G.2 **Vyhodnocení navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkcí lesa podle zvláštních předpisů**

V souvislosti s realizací územního plánu Valašská Senice dojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Dominantní plochu záboru tvoří plochy účelových komunikací, zpevněných živičným povrchem nebo makadamem, které jsou k dnešnímu dni trasovány mimo vymezení v katastrální mapě.

Tab. 27 Údaje o celkovém rozsahu navrhovaných ploch na PUPFL

Celková výměra navrhovaných ploch	4,06 ha
z toho:	
• na PUPFL - návrh z platného ÚPN SÚ	0,00 ha
• na PUPFL - pro plochy silniční dopravy (aktual. mapy KN)	4,02 ha
• na PUPFL - pro účely ÚSES	0,00 ha
• na PUPFL pro plochy technické infrastruktury	0,04 ha

Tab. 28 Nově navrhované plochy s dopadem na zábor PUPFL

ID	Kód využití	Výměra záboru (ha)	Zdůvodnění
75	T*	0,04	zábor PUPFL umožní připojení distribuční trafostanice TR2 na stávající síť vedení VN 22 kV. Zábořem PUPFL nedojde ke změnám v hospodaření na lesním porostu. Odlesnění pozemku neovlivní stabilitu okolního porostu.

Celkem 0,04

Vzhledem ke krajinnému prostoru (krajina lesní s lukařením) se velká část navrhovaných lokalit dotýká 50 metrového pásma od okraje ploch určených k plnění funkcí lesa.

Tab. 29 Nově navrhované plochy situované zcela nebo částečně v 50-ti m pásmu PUPFL

ID	Lokalita	Kód využití	Zdůvodnění
1	U Družstva 1	SO	Je uplatněný návrh na změnu způsobu využití území. Zástavbu nelze v navrhované lokalitě situovat do vzdálenosti 30 m od paty lesního pozemku. OP lesa je dáno solitérním pruhem PUPFL, s převažující krajinnotvornou hodnotou. Pro realizaci zástavby bude vyžadováno stanovisko orgánu ochrany lesa.
3	U Družstva 3	SO	Je uplatněný návrh na změnu způsobu využití území. Stavbu lze v navrhované lokalitě situovat do vzdálenosti 30 m od paty lesního pozemku. OP lesa je dáno solitérním pruhem PUPFL, s převažující krajinnotvornou hodnotou. Pro realizaci zástavby bude vyžadováno stanovisko orgánu ochrany lesa.
4	U Družstva 4	SO	Je uplatněný návrh na změnu způsobu využití území. Stavbu lze v navrhované lokalitě situovat do vzdálenosti 30 m od paty lesního pozemku. OP lesa je dáno solitérním pruhem PUPFL, s převažující krajinnotvornou hodnotou. Pro realizaci zástavby bude vyžadováno stanovisko orgánu ochrany lesa.
5	Na Újezdě	SO	Je uplatněný návrh na změnu způsobu využití území. Lokalita je přes místní komunikaci okrajově dotčena 50 m pruhem, vymezeným od paty lesního pozemku. Zástavbu lze v navrhované lokalitě situovat zcela mimo uvedený ochranný pás lesa.
6	Za Liškovým	SO	Lokalita je převzata z platného ÚPN SÚ Valašská Senice. Zástavbu lze situovat zcela mimo 50 m pruh vymezený od paty lesního pozemku.
8	U hřiště	SO	Lokalita je převzata z platného ÚPN SÚ Valašská Senice. Zástavbu v lokalitě lze situovat do vzdálenosti 30 m od paty lesního pozemku.
11	Nad hasič. zbrojnicí	SO	Je uplatněný návrh na změnu způsobu využití území. Zástavbu v lokalitě lze situovat do vzdálenosti 30 m od paty lesního pozemku.
14	U Lukášů	SO	Lokalita je převzata z platného ÚPN SÚ Valašská Senice. Zástavbu lze situovat zcela mimo 50 m pruh, vymezený od paty lesního pozemku.
15	U Vetešků	SO	Je uplatněný návrh na změnu způsobu využití území. Stavbu lze v navrhované lokalitě situovat zcela do vzdálenosti 30 m od paty lesního pozemku. Pro realizaci zástavby bude vyžadováno stanovisko orgánu ochrany lesa.
21	Dolní konec	OS	Dětské hřiště, lokalita je převzata z platného ÚPN SÚ Valašská Senice. Zástavbu lze situovat do vzdálenosti 30 m pruh, vymezený od paty lesního pozemku.
22	Koupaliště	OS	Rozšíření areálu koupaliště o sluníční plochy. Záměr je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Lokalita je dotčena 50 m pruhem, vymezeným od paty lesního pozemku, jen okrajově. Zástavbu lze v navrhované lokalitě situovat zcela mimo uvedený ochranný pás lesa.
23	Mikolínův vrch	OS	Přibližovací lyžařský vlek je aktivitou v oblasti sportu a cestovního ruchu. Lokalita na svém dolním i horním konci zasahuje do 50m pásma od paty lesního pozemku.

26	Výrobní areál SENEX	V	Lokalita je územní rezervou, navrženou v platném ÚPN SÚ. Záměr je jedinou rozvojovou aktivitou v řešeném území. Lokalita je dotčena 50m pruhem, vymezeným od paty lesního pozemku, jen okrajově. Zástavbu lze v navrhované lokalitě situovat zcela mimo uvedený ochranný pás lesa.
31	Nad kaplí sv. Cyrila a Metoděje	P*	Prostor pro setkávání obyvatel obce. Záměr je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. V lokalitě se nepředpokládá výstavba nadzemních objektů trvalého charakteru.
32	Pod kaplí sv. Cyrila a Metoděje	P*	Prostor pro setkávání obyvatel obce. Záměr je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. V lokalitě se nepředpokládá výstavba nadzemních objektů trvalého charakteru.
33	Rumánkova louka	P*	Prostor pro setkávání obyvatel obce. Záměr je uplatněným návrhem na změnu způsobu využití území. Lokalita je dotčena 50m pruhem, vymezeným od paty lesního pozemku, jen částečně. Zástavbu lze v navrhované lokalitě situovat zcela mimo uvedený ochranný pás lesa.
41	Dolní konec	DS	napřímení silnice III/049 10, záměr ÚPN SÚ Valašská Senice
43	Horní konec	DS	parkoviště lyžařského areálu, podpora cestovního ruchu
44	MK Chmelovec	DS	stávající komunikace, požadavek na aktualizaci mapy KN
45	MK Maslejův potok 1	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
46	MK Žárné	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
47	MK Na Juráň	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
48	Magistrála	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
49	Magistrála	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
51	MK Na Dešnou	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
52	Magistrála	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
53	MK Maslejův potok 2	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
54	MK Na Zbranek	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
55	MK U Krupů	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
56	MK U TV převaděče	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
57	MK Pod Chmelovcem	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
58	MK U Šeligů	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
59	MK Košáriska	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
61	MK Mikolinův vrch	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
62	MK Kondrk	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
63	MK U Krupů	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
64	MK Haspalé	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
65	MK U Daňků	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
66	MK Šerklava	DS	Zastavitelná plocha je navržena pro účely rekonstrukce účelové komunikace.
67	MK Lázek	DS	realizace trasy Hornolidečské magistrály, záměr mikroregionu na podpoře cestovního ruchu

71	Horní konec	T*	Zastavitelná plocha je určena pro umístění veřejné kanalizace. Lokalita částečně prochází 50m pásmem od paty hranice lesa.
72	Dolní konec	T*	Zastavitelná plocha je určena pro umístění veřejné kanalizace. Lokalita částečně prochází 50m pásmem od paty hranice lesa.
75	Kršle	T*	Zastavitelná plocha je určena pro umístění přípojky venkovního vedení VN 22 kV a trafostanice T2. Koridor vedení částečně prochází 50 m pásmem od hranice lesa.

H. TABULKOVÁ ČÁST

Tab. 30 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zábor ZPF a PUPFL

ID	Kód	Kat.území	Úhrnná výměra lokality v ha				Podíl ploch v jednotlivých třídách ochrany							Původ záboru
			Celkem	z toho			I. třída		II. třída		III. třída	IV. třída	V. třída	
				v ZÚ	ZPF	LPF		z toho v ZÚ		z toho v ZÚ				
1	SO	Valašská Senice	0,31	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚP
3	SO	Valašská Senice	0,04	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚP
4	SO	Valašská Senice	0,09	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚPN SÚ
5	SO	Valašská Senice	0,84	0,00	0,78	0,00	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0,00	0,59	návrh ÚP
6	SO	Valašská Senice	0,19	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚPN SÚ
7	SO	Valašská Senice	0,06	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,05	návrh ÚP
8	SO	Valašská Senice	0,78	0,00	0,78	0,00	0,00	0,00	0,72	0,00	0,00	0,00	0,06	návrh ÚPN SÚ
9	SO	Valašská Senice	0,36	0,00	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,36	rezerva ÚPN SÚ
10	SO	Valašská Senice	0,06	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	návrh ÚP
11	SO	Valašská Senice	0,28	0,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,28	návrh ÚP
12	SO	Valašská Senice	0,25	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚPN SÚ
13	SO	Valašská Senice	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚPN SÚ
14	SO	Valašská Senice	0,32	0,00	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19	návrh ÚPN SÚ
15	SO	Valašská Senice	0,27	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	návrh ÚP
21	OS	Valašská Senice	0,04	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚPN SÚ
22	OS	Valašská Senice	0,21	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	návrh ÚPN SÚ
23	OS	Valašská Senice	0,37	0,00	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,36	návrh ÚP
26	V	Valašská Senice	0,31	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	rezerva ÚPN SÚ
31	P*	Valašská Senice	0,04	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	rezerva ÚPN SÚ
32	P*	Valašská Senice	0,11	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚP
33	P*	Valašská Senice	0,26	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚPN SÚ
41	DS	Valašská Senice	0,08	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚPN SÚ
43	DS	Valašská Senice	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚP
44	DS	Valašská Senice	0,04	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	aktualizace mapy KN
45	DS	Valašská Senice	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	aktualizace mapy KN
46	DS	Valašská Senice	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	aktualizace mapy KN
47	DS	Valašská Senice	0,37	0,00	0,15	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	aktualizace mapy KN

ID	Kód	Kat.území	Úhrnná výměra lokality v ha				Podíl ploch v jednotlivých třídách ochrany							Původ záboru
			Celkem	z toho			I. třída		II. třída		III. třída	IV. třída	V. třída	
				v ZÚ	ZPF	LPF		z toho v ZÚ		z toho v ZÚ				
48	DS	Valašská Senice	0,10	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	aktualizace mapy KN
49	DS	Valašská Senice	0,13	0,00	0,02	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	aktualizace mapy KN
50	DS	Valašská Senice	2,04	0,00	0,00	2,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	aktualizace mapy KN
51	DS	Valašská Senice	0,62	0,00	0,00	0,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	aktualizace mapy KN
52	DS	Valašská Senice	0,17	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	aktualizace mapy KN
53	DS	Valašská Senice	0,14	0,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	aktualizace mapy KN
54	DS	Valašská Senice	0,21	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	aktualizace mapy KN
55	DS	Valašská Senice	0,33	0,00	0,00	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	aktualizace mapy KN
56	DS	Valašská Senice	0,16	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	aktualizace mapy KN
57	DS	Valašská Senice	0,06	0,00	0,02	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	aktualizace mapy KN
58	DS	Valašská Senice	0,08	0,00	0,03	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	aktualizace mapy KN
59	DS	Valašská Senice	0,19	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	aktualizace mapy KN
60	DS	Valašská Senice	0,04	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	aktualizace mapy KN
61	DS	Valašská Senice	0,12	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	aktualizace mapy KN
62	DS	Valašská Senice	0,23	0,00	0,14	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	aktualizace mapy KN
63	DS	Valašská Senice	0,04	0,00	0,02	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	aktualizace mapy KN
64	DS	Valašská Senice	0,08	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	aktualizace mapy KN
65	DS	Valašská Senice	0,12	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	aktualizace mapy KN
66	DS	Valašská Senice	0,15	0,00	0,11	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	aktualizace mapy KN
67	DS	Valašská Senice	0,16	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	0,08	návrh ÚP
71	T*	Valašská Senice	1,88	0,00	0,57	0,00	0,00	0,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,29	návrh ÚPN SÚ
72	T*	Valašská Senice	2,59	0,00	1,15	0,00	0,00	0,00	1,04	0,00	0,00	0,00	0,11	návrh ÚPN SÚ
73	T*	Valašská Senice	0,03	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	návrh ÚP
74	T*	Valašská Senice	0,42	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	návrh ÚPN SÚ
75	T*	Valašská Senice	1,05	0,00	0,99	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,99	návrh ÚP
101	K	Valašská Senice	0,59	0,00	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,59	návrh ÚSES
102	K	Valašská Senice	0,52	0,00	0,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,52	0,00	návrh ÚSES
103	K	Valašská Senice	0,30	0,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,22	0,00	návrh ÚSES
105	K	Valašská Senice	0,09	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	návrh ÚSES
106	K	Valašská Senice	0,08	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	návrh ÚSES

Grafická část odůvodnění

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI

II.1	Výkres širších vztahů	1 : 100 000
II.2	Koordinační výkres	1 : 5 000
II.3	Vodní hospodářství	1 : 5 000
II.4	Doprava, energetika, komunikační sítě	1 : 5 000
II.5	Výkres předpokládaných záborů ZPF a PUPFL	1 : 5 000
II.6	Koordinační výkres zastavěného území	1 : 2 880